ZBIRNI NAČRT – NAČRT ARHITEKTURE TEHNIČNI DEL

INVESTITOR:	Občina Prevalje Trg 2A, 2391 Prevalje
NAZIV GRADNJE:	PRIZIDEK K VRTCU PREVALJE
KRATEK OPIS GRADNJE:	Prizidek dveh igralnik k obstoječemu vrtcu
VRSTE GRADNJE:	Novogradnja-prizidava
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:	PZI
ŠTEVILKA PROJEKTA:	11611422
DATUM IZDELAVE:	Slovenj Gradec, junij 2024
PROJEKTANT:	TIP inženiring d.o.o., Podgorska cesta 2, 2380 Slovenj Gradec
ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA:	Iztok Topler
VODJA PROJEKTA:	Janko Zadravec, u.d.i.a.
IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA:	PA PPN ZAPS 0944

KAZALO VSEBINE ZBIRNEGA NAČRTA

SPLOŠNI DEL

1.	NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE – PRILOGA 1A
2	UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU - PRILOGA 1B
3.	IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTA V PZI – PRILOGA 2B
4.	KAZALO PROJEKTA – PRILOGA 3
5.	SPLOŠNI PODATKI – PRILOGA 4A
6.	PODATKI O0 STAVBAH IN OBJEKTIH – PRILOGA 4B
7.	PODATKI O ZEMLJIŠČIH – PRILOGA 4C

TEHNIČNI DEL

	TEKSTUALNI DEL
A.	ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO
B.	LOKACIJSKI PRIKAZI

01/1 NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE

	TEKSTUALNI DEL
A.	NASLOVNA STRAN NAČRTA – PRILOGA 1C
B.	IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STROKOVNJAKA - PRILOGA 2C
	GRAFIČNI DEL
A.	TEHNIČNI PRIKAZI

PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR		
INVESTITOR 1		
ime in priimek ali naziv družbe		**Občina Prevalje**
naslov ali poslovni naslov družbe		**Trg 2A, 2391 Prevalje**
INVESTITOR 2		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
INVESTITOR 3		
ime in priimek ali naziv družbe		
naslov ali poslovni naslov družbe		
PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**Prizidek k Vrtcu Prevalje**
naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta		
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☑	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☑	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**11611422**
datum izdelave		**junij 2024**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU		
projektant (naziv družbe)		**Tip Inženiring d.o.o.**
naslov		**Podgorska cesta 2, 2380 Slovenj Gradec**
odgovorna oseba projektanta		**Iztok Topler**
podpis odgovorne osebe projektanta		TIP inženiring
PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA		
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta		**Janko Zadravec, u.d.i.a.**
identifikacijska številka		**PA PPN ZAPS 0944**
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)		**Tip Inženiring d.o.o.**
naslov		**Podgorska cesta 2, 2380 Slovenj Gradec**
PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA		
VODJA PROJEKTIRANJA		**Janko Zadravec, u.d.i.a.**
identifikacijska številka		**PA PPN ZAPS 0944**
podpis vodje projektiranja		JANKO ZADRAVEC UNIV.DIPL.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC PA PPN ZAPS 0944

PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBLAŠČENI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Janko Zadravec, u.d.i.a., PA PPN ZAPS 0944**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**1 Načrt s področja arhitekture**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Leonida Bračič, univ.dipl.inž.grad., IZS G-2872**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**2 Načrt s področja gradbeništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Bogdan Lepan, dipl.inž.el., E-0963**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**3 Načrt s področja elektrotehnike**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Leon Pokeržnik, univ.dipl.inž.str., S-0606**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**4 Načrt s področja strojništva**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Dušan Grosek, univ.dipl.inž.str., IZS PI PV0746**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**6 Načrt s področja požarne varnosti**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	**Aljoša Podojsteršek, dip.inž.geod., IZS PI Geo0545**
navedba gradiv, ki so jih izdelali	**8 Načrt s področja geodezije**
POOBLAŠČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI KRAJINSKI ARHITEKTI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
STROKOVNJAKI DRUGIH STROK	
ime in priimek, strokovna izobrazba	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodja projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA
IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT	
projektant (naziv družbe)	**Tip Inženiring d.o.o.**
naslov	**Podgorska cesta 2, 2380 Slovenj Gradec**
odgovorna oseba projektanta	**Iztok Topler**

IN VODJA PROJEKTIRANJA	
vodja projektiranja	**Janko Zadravec, u.d.i.a.**

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

številka projekta	**11611422**
datum izdelave	**junij 2024**

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščeni arhitekti, pooblaščeni krajinski arhitekti in pooblaščeni inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	**Janko Zadravec, u.d.i.a.**
identifikacijska številka	**PA PPN ZAPS 0944**
podpis vodje projektiranja	JANKO ZADRAVEC UNIV.DIPL.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC PA PPN ZAPS 0944
odgovorna oseba projektanta	**Iztok Topler**
podpis odgovorne osebe projektanta	TIP inženiring

PRILOGA 3

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

KAZALO NAČRTOV

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv načrta	številka načrta
1 Načrt s področja arhitekture	**11611422**
2 Načrt s področja gradbeništva	**P15/24-GK**
3 Načrt s področja elektrotehnike	
4 Načrt s področja strojništva	**FM-45/24**
6 Načrt s področja požarne varnosti	**11611422-PV**

po potrebi dodati vrstice

PID

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta	številka načrta

KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

PZI

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije	št.

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**Prizidek k Vrtcu Prevalje**
kratek opis gradnje	**V k.o. Farna vas, na parcelni številki 158/7 se izvede prizidava k obstoječemu vrtcu Prevalje (Enota Vrtec Krojaček Hlaček). Prizidek se predvidi na južni strani obstoječega objekta. Prizidek se stika z obstoječim objektom in je z njim v pritličju in v 1. nadstropju neposredno povezan. Z oblikovanjem prizidka se navezujemo na prvoten videz obstoječega objekta.**
navedba objektov in njihovih značilnosti	
glavni objekt, če je določen	**Prizidek k Vrtcu Prevalje**
klasifikacija objekta po CC-SI	**12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo**
pripadajoči objekti	**Vrtec Prevalje**
naštej	
objekt z vplivi na okolje	**NE**
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja	
kratek opis pripravljalnih del	
izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljalna dela	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	**Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Prevalje (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 18/06, 19/06-popr, 34/07, 15/10, 12/13, 12/13) - OPN Prevalje (UGSO, št. 36/2015, 71/2015, 4/2021)**
EUP	**CD**
namenska raba	**CD - Druga območja centralnih dejavnosti, kjer prevladuje določena dejavnost, razen stanovanj; Cdi - Vzgoja in izobraževanje**
URBANISTIČNI KAZALCI	
Samo za stavbe v DGD.	
a) površine pod stavbami	
b) površine pod pripadajočimi pomožnimi objekti, ki so stavbe	
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	
e) površine raščenega dela	
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	
zazidana površina	
bruto tlorisna površina vseh stavb	
faktor prekritih površin (FPP)	
faktor raščenih površin (FRP)	
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	
faktor zazidanosti (FZ)	
faktor izrabe (FI)	

drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA

izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA	**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	**MNENJE**
ELEKTRIKA	**MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV**
PLIN	**MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV**
FEKALNE VODE	**MNENJE**
METEORNE VODE	**MNENJE**
KOMUNIKACIJSKI VODI	**MNENJE**

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**

ELEKTRIKA	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
PLIN	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
FEKALNE VODE	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
METEORNE VODE	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DOSTOP	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
KOMUNIKACIJE	**MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV**
DRUGO (NAVEDI)	**MNENJE ZA ODVOZ ODADKOV**

DRUGA MNENJA

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

STAVBA 1

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	**Prizidek k Vrtcu Prevalje**	
kratek opis objekta	**V k.o. Farna vas, na parcelni številki 158/7 se izvede prizidava k obstoječemu vrtcu Prevalje (Enota Vrtec Krojaček Hlaček). Prizidek se predvidi na južni strani obstoječega objekta. Prizidek se stika z obstoječim objektom in je z njim v pritličju in v 1. nadstropju neposredno povezan. Z oblikovanjem prizidka se navezujemo na prvoten videz obstoječega objekta.**	

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	**12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo**

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI		delež %
del 1	**12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo**		**100%**
del 2			
del 3			
del 4			
del 5			

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pripadajoči objekt	**glavni objekt**	
vrsta gradnje	**novogradnja - prizidava**	**rekonstrukcija**
zahtevnost objekta	**zahteven**	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	**požarno zahteven objekt**	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	**objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi**	

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	**(17,9 x 18,2) m**
najvišja višinska kota (n. v.)	**417,2 m**
višinska kota pritličja (n. v.)	**407,8 m**

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	**406,6 m**
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	**10,6 m**

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	**194,5 m2**
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	**248,1 m2**
bruto tlorisna površina	**394,2 m2**
bruto prostornina	**1870,0 m3**

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	
etažnost	**P+1**
fasada	**usklajena s fasado obstoječega objekta**
oblika strehe	**ravna streha**
naklon (v stopinjah)	**1,5%-3,2%**
število parkirnih mest v stavbi	
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	
drug podatek, zahtevan v PA	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
požarna varnost v stavbah	
nizkonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m^2 **4083,0 m2**

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
884	**158/7**	**4083,0 m2**	**4083,0 m2**

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **4083,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m2**

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
884	**158/8**	**8,6 m**
884	**542/7**	**13,6 m**
884	**156/5**	**48,6 m**
884	**156/9**	**49,0 m**

po potrebi dodati vrstico

GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 1

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	
kratek opis objekta	

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	
glavni ali pripadajoči objekt	
vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKE OBJEKTE

višina	
širina	
globina	
dolžina	
nosilni razpon	
bruto tlorisna površina	
bruto prostornina	
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m2 **0,0 m2**

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje **0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje **0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in posodobiti avtomatično seštevanje **0,0 m2**

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)

po potrebi dodati vrstico

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	**Ohranijo se vsi obstoječi dostopi in dovozi, novi niso predvideni. Za prizidek so potrebna 4 nova parkirna mesta, za obstoječi objekt je potrebnih 10 novih parkirnih mest. 14 parkirnih mest se zagotovi na obstoječem javnem parkirišču, na parcelni številki 141/75. Površine za intervencijo in evakuacijo ostajajo nespremenjene. Zbiranje komunalnih odpadkov v sklopu obstoječega objekta.**

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	**V prizidek je vključena 1 dodatna terasa v sklopu igralnice v pritličju. Na obstoječo pohodno streho je možno dostopati iz igralnice v nadstropju.**

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenega dela	**Zelene površine ostanejo nespremenjene.**
v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.	
ostale ureditve	**Ob prizidku se uredi tlakovana pešpot.**
v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.	

po potrebi dodati vrstico

STAVBA 2

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	**Vrtec Prevalje**
kratek opis objekta	**Obstoječ vrtec Prevalje (Enota Vrtec Krojaček Hlaček).**

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	**12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo**

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine

del	klasifikacija po CC-SI		delež %
del 1	**12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo**		**100%**
del 2			
del 3			
del 4			
del 5			

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pripadajoči objekt	**pripadajoči objekt**
vrsta gradnje	**novogradnja - prizidava**
zahtevnost objekta	**zahteven**
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	**požarno zahteven objekt**
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	**objekt dostopen vsem ljudem - objekt v javni rabi**

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	**52 x 43,15 m**
najvišja višinska kota (n. v.)	**420,5 m**
višinska kota pritličja (n. v.)	**407,8 m**
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	**407,8 m**
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	**12,7 m**

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	**1334,8 m2**
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	**2861,8 m2**
bruto tlorisna površina	**1334,8 m2**
bruto prostornina	**8585,4 m3**

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	
etažnost	**P+1+T**
fasada	**kontaktna**
oblika strehe	**ravna streha**
naklon (v stopinjah)	**2,0 °**
število parkirnih mest v stavbi	
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	

drug podatek, zahtevan v PA	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
požarna varnost v stavbah	
nizkonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m^2 **4083,0 m2**

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
884	**158/7**	**4083,0 m2**	**4083,0 m2**

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **4083,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m2**

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2

po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek **0,0 m2**

PRILOGA 4C

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)			
katastrska občina	**884 - Farna vas**		
parc. št.	**158/7**		
po potrebi dodati vrstice			
velikost gradbene parcele m^2	**4083**		
GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
884	**158/7**	**4083,0 m2**	**4083,0 m2**
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**4083,0 m2**
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**
GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC			
katastrska občina	parc. št.	parcela m^2	območje gradbene parcele m^2
po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek			**0,0 m2**

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO			
obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja			
OSKRBA S PITNO VODO			
predvidena komunalna oskrba	**nov priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	obstoječ vodomerni jašek	**884**	**158/7**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**884**		
parc. št.	**158/7**		
po potrebi dodati vrstice			
ELEKTRIKA			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	obstoječa merilna omarica	**884**	**158/7**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**884**		
parc. št.	**158/7**		
po potrebi dodati vrstice			
PLIN			
predvidena komunalna oskrba	**priključevanje ni predvideno**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**884**		
parc. št.	**158/7**		
po potrebi dodati vrstice			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba	**priključevanje ni predvideno**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	**nov priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	obstoječa merilna omarica	**884**	**158/7**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**884**		
parc. št.	**158/7**		
po potrebi dodati vrstice			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	**nov priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	obstoječa merilna omarica	**884**	**158/7**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**884**		
parc. št.	**158/7**		
po potrebi dodati vrstice			
KOMUNIKCACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba	**nov priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	obstoječa merilna omarica	**884**	**158/7**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**884**		
parc. št.	**158/7**		
po potrebi dodati vrstice			

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE			
predvidena komunalna oskrba	**obstoječ priključek**		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
		884	**136/8**
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	**884**		
parc. št.	**158/7, 136/8**		
po potrebi dodati vrstice			
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.		k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
		884	**158/7**
po potrebi dodati vrstice			
DRUGO (NAVEDI)			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
po potrebi dodati vrstice			

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda

vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje

katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti

katastrska občina	
parc. št.	
po potrebi dodati vrstice	

A. ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

1. SPLOŠNE OPOMBE

1.1. SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

Izdelavo ponudb za izvedbo in izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak, morebitnih neskladij v projektu ali tehničnih pomanjkljivosti izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti projektanta. Predloge potrdita projektant in investitor.

Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor pa potrditi projektant in investitor.

Vzorce vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrdita projektant in investitor.

Vsa zastekljena vrata in okna morajo biti zastekljena z varnostnim steklom. Vsa vrata in fiksne zasteklitve morajo biti vidno označene / oznake po načrtu označevanja objekta.

2. OPIS OBJEKTA IN NJEGOVIH ZNAČILNOSTI

Na južni strani obstoječega vrtca se prizida dve igralnici s spremljajočimi prostori. Glede na razpoložljivi prostor sta igralnici v dveh etažah. Oblikovno se prizidani del uskladi z videzom obstoječega.
Načrtovani prizidek ima 2 nadstropji (P+1), stika se z obstoječim objektom ter je v obeh nadstropjih z njim neposredno povezan. Vhod v prizidek je iz hodnika obstoječega objekta, zunanji vhod ni predviden. V pritličju so hodnik z garderobo, igralnica s sanitarijami, shramba in pokrita terasa. Preko nje je dostop na obstoječe otroško igrišče. V nadstropju so hodnik z garderobo, igralnica s sanitarijami in shramba. Iz igralnice je direkten dostop na igrišče na strehi obstoječega objekta. Pritličje je z nadstropjem povezano z dvoramnim stopniščem. Dostop v nadstropje je omogočen tudi z dvigalom.
Pritličje načrtovanega objekta je v ravnini obstoječega pritličja (+/- 0,00 m = 407,83 m.n.v.).
Neto površina prizidka meri 315,67 m^2 (pritličje = 157,24 m^2, nadstropje = 158,44 m^2).
Uporabna površina objekta pa SIST ISO 9836 je 248,13 m^2.
Objekt je zasnovan iz opečne konstrukcije, ki stoji na betonski talni plošči.

2.1. SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE IN ZUNANJE UREDITVE Z OPISOM USKLAJENOSTI Z ŽELJAMI INVESTITORJA

- K obstoječem vrtcu se predvidi prizidek z dvema igralnicama, ki je funkcionalno povezan z obstoječim delom.
- Objekt predstavlja 315,67 m^2 neto površine.
- Pritličje je na isti višini, kot obstoječi vrtec. Višina novega vrtca je 407,83 m.n.v.
- Objekt se nahaja znotraj kompleksa vrtca. Funkcionalno se poveže z obstoječim vrtcem. Objekt bo v prostor postavljen tako, da skupaj z obstoječim vrtcem deluje enotno in ima izhode na že obstoječo igrišče na strehi obstoječega vrtca.
- Pri oblikovanju novega objekta je bila upoštevana gradbena linija tako, da se krajša stranica prizidka poravna z obstoječim delom na vzhodu, kamor so orientirane igralnice. Višina prizidka ne presega višine obstoječega dela in ne dominira v prostoru.
- Streha objekta je ravna in nepohodna.
- Fasada prizidka je kontaktna in poenotena z obstoječim objektom. Zunanje stavbno pohištvo je les+alu, tako da se barva zunanjega dela oken poenoti z barvo obstoječih.

2.2. OPIS LOKACIJE Z URBANISTIČNIMI PODATKI

- Urbanistični opis lokacije objekta

  Enota urejanja: PR38, namenska raba: Druga območja centralnih dejavnosti - CD, podrobna namenska raba: CDi - vzgoja in izobraževanje.

  Območje namenske rabe: CD - Druga območja centralnih dejavnosti,

  Varovalni pasovi (infrastrukture): vodovod, elektrika, plinovod, fekalne vode, meteorne vode in občinske ceste.

- Zemljiškoknjižno ter katastrsko stanje:

  Št. parcel: 158/7

  Katastrska občina: 884 Farna vas

  Lastništvo: Občina Prevalje

- Opis obstoječega stanja zemljišča in navedba obstoječih objektov:

  Na predvidenem območju je obstoječa zelenica in pešpot ob obstoječem objektu.

2.3. OPIS OBSTOJEČEGA STANJA OBJEKTA

- Opis namembnosti objekta: Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo. CC-SI klasifikacija 12630.
- Opis obstoječe konstrukcije:

  Obstoječ vrtec je višine P+1.

- Opis komunikacij v objektu:

  Povezava z obstoječim vrtcem poteka v pritličju objekta.

- Opis stanja strojnih in električnih instalacij:

  Z inštalacijskimi vodi se priključimo na že obstoječe omrežje vrtca.

- Opis zunanje ureditve:

  Dostopna cesta in parkirišče sta asfaltirana. Na S parcele je parkovno območje z urejenimi potmi.

- Opis prometne ureditve:

  Parkiranje je zagotovljeno v sklopu parkirnih površin na parceli 542/7, 136/8 in 136/9. Dostop preko občinske ceste ostane nespremenjen.

2.4. FUNKCIONALNA ZASNOVA

- Opis namembnosti objekta: Tipologija: 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (100%).
- Opis programske in funkcionalne zasnove z razporeditvijo programov po etažah:

  Pritličje: hodnik z garderobo, igralnica, sanitarije, stopnišče, dvigalni jašek in shramba.

  I. Nadstropje: hodnik z garderobo, igralnica, sanitarije in shramba.

- Opis komunikacij v objektu: Stopnišče povezujejo pritličje z nadstropjem. V nadstropje je omogočen dostop z dvigalom.
- Opis zunanje ureditve in prometne ureditve:

  Zunanje površine so tlakovane poti, pokrita terasa s tartanom v pritličju, lesen balkonski del v nadstropju, ki je povezan z obstoječim igriščem na strehi in urejena zelenica.

3. IZPOLNJEVANJE BISTVENIH ZAHTEV

3.1. MEHANSKA ODPORNOSTI IN STABILNOST

- Strešna konstrukcija je AB plošča debeline 24cm. Izvedena v betonu C25/30 in armirana z armaturo. Na njej je toplotna izolacija in mehansko pritrjena hidroizolacijska membrana (Sika). Stene se opečnate z betonskimi vezmi.
- Objekt je temeljen na AB plošči debeline 25 cm. Plošča je izvedena v betonu C-25/30 in armirana z armaturo.

  Ob izvedbi zemeljskih del je obvezna prisotnost pooblaščenega geomehanika za pregled temeljnih tal in pooblaščenca za pregled temeljev obstoječega objekta na delu prizidave.
- Temeljenje objekta in varovanje gradbene jame (zaščita sosednjih objektov in brežin): Najbližji objekt (z izjemo vrtca na katerega se bo izvajala prizidava) je dovolj oddaljen, da novogradnja ne bo imela vpliva nanj. Temeljenje se bo predvidoma izvajala v širokem odkopu. Odkop v bližini vrtca mora biti ustrezno zavarovan.
- Karakterističnі presek obstoječe in načrtovane površine terena: Objekt se z ničto koto v pritličju navezuje na obstoječo zunanjo ureditv na vzhodu, na jugu in zahodu pa je delno vkopan.

3.2. VARNOST PRED POŽAROM

- opis odmikov od sosednjih objektov: Vsi bližnji objekti so oddaljeni za več kot 4 m od obravnavanega objekta.
- Opis širine in dolžine evakuacijskih poti za zagotavljanje hitre in varne evakuacije: Evakuacijske poti iz prostorov do izhoda niso daljše od 35 metrov.

3.3. HIGIENSKA IN ZDRAVSTVENA ZAŠČITA TER ZAŠČITA OKOLJA

Nameravana gradnja je zasnovana tako, da se na najmanjšo možno mero zmanjša oddajanje strupenih plinov, ki jih oddajajo gradbeni materiali ali deli objekta, prisotnost nevarnih delcev ali plinov v zraku. Minimalizirajo se količine emisij nevarnega sevanja in onesnaženja ali zastrupljanja vode in/ali zemlje. Preprečujemo napačno odvajanje odpadnih voda, dima, trdnih ali tekočih odpadkov, in prisotnost vlage v delih objekta ali na površinah znotraj objekta.

- Navedba svetle višine prostorov:

  P: 3 m

  N: 3 m

- Navedba svetle širine in višine oken ter površin za prehod naravne svetlobe:

  Steklene površine pokrivajo večji del južne fasade. Na ostalih fasdah je več linijsko razporejenih oken. Velikosti so opisane v shemah oken. Okviji so v les+alu izvedbi.

- Navedba števila in razporeditve sanitarij: Sanitarij se nahajajo v obeh etažah. Sanitarije v pritličju so namenjene otrokom prvega starostnega obdobja, sanitarije v nadstropju pa otrokom drugega starostnega obdobja. Sanitarije v pritličju se oblikovane tako, da vsebujejo 2 straniščni školjki za otroke in eno za vzgojitelja, dva umivalnika na višini 50cm in umivalnik za vzgojitelja, ki je v kabini s školjko. Kabine so iz vezane plošče na inox nogicah. Do višine 130cm so okrog in okrog položene ploščice dim, 15x15. V sanitarijih je tudi tuš kabina, katere zgornji rob je na višini 85cm. Pod kadjo je zid iz siporexa, v katerem je revizijska odprtina, ki je v celot oblepljen v ploščice. Na nasprotni steni od tuša je trokadero. Sanitarije v nadstropju vsebujejo 2 straniščni školjki za otroke in eno za vzgojitelja, pisoar za otroke, dva umivalnika na višini 60cm in umivalnik za vzgojitelja, ki je v kabini s školjko. Kabine so iz vezane plošče na inox nogicah. Do višine 130cm so okrog in okrog položene ploščice dim, 15x15.

- Opis načina zagotavljanja kakovosti zraka v prostorih: Predvideno je prisilno prezračevanje z rekuperacijo po celotni stavbi.
- Pozicije in način delovanja glavnih elementov strojnih inštalacij: Podrobno je prikazano v načrtu električnih in strojnih instalacij, ki so del PZI dokumentacije.
- Opis odvodnjavanja strešnih in zunanjih površin**:** padavinska voda se bo iz ravne strehe z min. naklonom 1,5 %, zlivala se v žleb za odvodnjavanje meteornih vode.
- Opis vrste izbrane zasaditve, iz katere je razvidno, da ne vključuje strupenih in trnastih rastlin, če gre za območje javnih otroških igrišč, vrtcev in osnovnih šol: Ni predvideno.

3.4. VARNOSTI PRI UPORABI

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve varnosti pri uporabi, kar je razvidno iz tehničnih prikazov.

- svetla širina, višina in smer odpiranja vrat: je skladna s standardom.
- višine okenskih parapetov in višine ter oblike ograj, merjeno od gotovega tlaka: okenski parapeti: 0,60 m in višje.
- Potek stopnišč in klančin z navedenim razmerjem vzpona oziroma naklonom klančine: Stopnišče je široko 1,4 m. Višina stopnice je 16cm, pohododna površina je globoka 31cm. Stopnišče in oprijemala na obeh straneh, ki so prilagojena višini otrok in odraslim.

- Višinska kota gotovega tlaka pritličja ter kota načrtovanega terena glede na državni geodetski referenčni sistem:

  Ničta kota objekta: 407,83 m.n.v.

  Kota slemena: 417,18 m.n.v.

  Kota dvigalnega jaška: 406,63 m.n.v.

- Vrste gotovega tlaka v vseh notranjih in zunanjih prostorih ter funkcionalnih površinah, rampah stopniščih, dostopih in parkiriščih :

  NOTRANJOST:

  (Barve bodo določene po barvni študiji in vzorcih)

  Notranji tlaki se povsod izvedejo iz vinila.

  ZUNANJOST:

  terasa pritličje: tartan

  terasa nadstropje: lesene deske

  poti: betonske plošče

3.5. ZAŠČITA PRED HRUPOM

V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvenih zahtev zaščita pred hrupom, kar je razvidno iz tehničnih prikazov ter iz študije in izkaza zaščite pred hrupom v stavbah.

Vrednost zvočne izolacije notranjih ločilnih elementov:

- Stena med učilnico in hodnikom R'_w – 47 db

UNIVERZALNA GRADITEV IN RABA OBJEKTOV

- V načrtih projektne dokumentacije za izvedbo gradnje so izpolnjene vse zahteve z vidika zagotavljanja izpolnjevanja bistvene zahteve varnosti pri uporabi, kar je razvidno iz tehničnih prikazov.

4. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE

4.1. GRADBENE IZVEDBE

4.1.1. OPIS RUŠITVENIH IN ODSTRANJEVALNIH DEL

V obstoječem delu na fasadi, kjer bo prizidek se odstrani okno, namesto katerega se vgradijo vrata.

4.1.2. OPIS STATIČNE SANACIJE IN POSEGOV V OBSTOJEČO KONSTRUKCIJO OBJEKTA

/

4.1.3. OPIS ZEMELJSKIH DEL

Izkopani material se sproti odvaža na krajevno deponijo na razdalji do 10km. Pri izkopavanju veljajo enaki varnostni ukrepi, kot za rušitvena in odstranjevalna dela. Posebna previdnost je potrebna pri izvajanju izkopa ob obstoječi stavbi, skladno s projektom gradbenih konstrukcij in geomehaniko. Izven območja objekta se izvede izkop jarkov in jam za izvedbo kanalizacije in ostale javne infrastrukture.

4.1.4. OPIS BETONSKIH IN ARMIRANOBETONSKIH DEL

Nosilna konstrukcija objekta je opečnata z betonskimi vezmi. Na nekaterih delih je konstrukcija statično ojačana z AB stenami. Obodne stene objekta so debele 20cm. Prizidek stoji na AB temeljni plošči debeline 25cm. Etažna plošča na nivoju nadstropja je debeline 24cm, strešna plošča pa je debeline 22cm.

nosilne stene

Obodne stene objekta so debele 20cm in ojačane z AB vezmi. Ker je vertec na nekaterih delih delno vkopan, se na mestih vkopa stene izvedejo iz betonske opeke. Prikazano v načrtu gradbenih konstrukcij.

4.1.5. OPIS ZIDARSKIH DEL

Opečne stene

Stene so zidane iz opeke, debeline 20 cm, ojačane z AB vezmi. Ob zidanju je potrebno puščati odprtine in preboje za instalacije v predvidenih velikostih.

Predelne stene

Predelne stene so sestavljene iz knauf profilom naplonjenimi z izolacijsko volno in oblečene z dvema plastema knauf plošč.

Zaščita pred vdorom vlage

a) Horizontalna hidroizolacija:
Za horizontalno hidroizolacijo je predvidena dvojna bitumenska varjena hidroizolacija z radonsko zaščito.

b) Vertikalna hidroizolacija:
Za vertikalno (enojno) hidroizolacijo je predvidena bitumenska varjena hidroizolacij

c) Hidroizolacija ravnih streh:
ravna streha z naklonom 1,5%, kritina mehansko pritrjena UV odporna membrana (kot. npr. Sikaplan U-20 debelina 2.0 mm)

4.1.6. OPIS KANALIZACIJE

Odtoki od sanitarnih elementov do vertikal so iz PP cevi. Vertikale so izvedene iz zvočno izoliranih tri slojnih PP cevi, odpornih na vročo vodo, z natičnimi obojkami po EN 1451-1, z vgrajenim tesnilnim obročkom ali varjene.
V sanitarijah se predvidijo talni sifoni iz umetne mase z masivno ploščo. Talne rešetke v kuhinji so iz nerjavečega materiala s sredinskimi priključki skupaj s sifonom. Talne rešetke imajo protizdrsno mrežasto rešetko. Inox talna rešetka mora biti izdelana skladno s priporočilom European Hygienic Engineering and Design Group (EHEDG) in pravilnikom EN 1253.
Po končani grobi montaži mora biti opravljen preizkus tesnosti fekalne kanalizacije sestavljen iz pregleda dokumentacije in preizkusa ter izdaja pisnega poročila po opravljenem preizkusu. Preizkus se izvede z vodo po SIST EN 1610.
Horizontalni razvodi na nivoju terena pod objektom ter zunanji razvodi kanalizacije ter priključki na javno kanalizacijo so obdelani v gradbenem načrtu.

4.2. OBRTNIŠKE IZVEDBE

4.2.1. OPIS KONSTRUKCIJ

- **nosilne stene**
- Stene so zidane iz opeke, debeline 20 cm, ojačane z AB vezmi. Stene so ometane in pobarvane. Barvna shema v prilogah. Na nekaterih delih so dodane lesene stenske obloge iz kompaktnih plošč, sheme v dejlih.
- **Predelne stene**
- Predelne stene so sestavljene iz knauf profilom naplonjenimi z izolacijsko volno in oblečene z dvema plastema knauf plošč. Obloga kreramika/kompaktna plošča prikazana v shemah.
- **Inštalacijske stene**
- enostranska obloga iz dvojne MKP je predvidena v sanitarnih prostorih. Globina do zaključnega sloja je 20cm. Višina poteka od tal do stropa, razen pod okni.

4.2.2. OPIS IZVEDBE TOPLOTNE IZOLACIJE

Objekt je temeljen na AB temeljni plošči debeline 25cm na XPS toplotni izolaciji 10cm. Vertikalna XPS izolacija se izvede z lepljenjem. XPS izolacijo se izvede do vsaj 60cm nad višino zemljine.

Talna in medetažna plošča sta nad konstrukcijo izolirani s 8-10cm EPS izolacije in sistemske plošče iz elastificiranega EPS kaširanega s PE folijo.

Debelina toplotne izolacije obodnih sten je 26cm in se izvede z EPS izolacijo (XPS do višine 1m nad tlemi).

Streha nad celotnim objektom je toplotno izolirana z 20cm slojem XPSa in naklonskim XPSom.

Podrobnejše sestave fasadnih slojev so prikazane v sestavah konstrukcijskih sklopov.

4.2.3. OPIS IZVEDBE ZVOČNE IZOLACIJE

Vertikalne ločilne konstrukcije, sklopi in gradbeni elementi – Vsi stiki morajo biti 'mehki', to pomeni, da mora biti med estrihom in predelno konstrukcijo, trak, debel vsaj 1 cm, iz trajno elastičnega materiala. Pred montažo finalnega sloja mavčno-kartonskih oz. cementnih plošč je potrebno vse potencialne stike pregledati in jih na ustrezen način preprečiti.

Predelne stene – Kot zvočna izolacija je uporabljena mineralna volna med dvema dvoslojnima mavčno-kartonskima oz. cementnima ploščama (npr: Knauf GKF ali GKB oz. Knauf Aquapanel Indoor).

4.2.4. OPIS STAVBNEGA POHIŠTVA

OKNA

Pozor! Podboji in vratna krila so izvedena v eni ravnini. Podrobnejši prikaz v shemah in detajlih vgradnje. Izvajalec je dolžan pripraviti natančno delavniško dokumentacijo na osnovi dejanskih mer po končanih gradbeni delih na gradbišču in jo posredovati v uskladitev in pisno potrditev odgovornemu projektantu, nadzoru in naročniku!

Vgradnja in tesnjenje oken po Pures-3.

Vsa okna so do višine kamor sežejo otroci zastekljena z varnostnim steklom.

Okna so predvidena v les+alu izvedbi.

Izvajalec obvezno izdela delavniške oz. izvedbene načrte vgradnje oken s špaletami in prikazom ral vgradnje s trojnim tesnjenjem (po ral sistemu) ter jih pred izvedbo uskladiti z arhitektom - pisna potrditev arhitekta, nadzora in naročnika! Izbor okovja in

vse detajle uskladiti z arhitektom! Okna morajo biti izdelana skrbno in v skladu z najvišjimi standardi ter certificirana pri eko skladu. vzorce barv okenskih profilov pred izvedbo predložiti v potrditev arhitektu, nadzoru in naročniku!

SENČENJE

Prizidek ima na južni strani, kjer so največje steklene površine v igralnicah predvidenon elektro-vodeno zunanje senčilo. Barvo senčil in tip tkanine določi in potrdi odgovorni projektant arhitekture.

VRATA

Vsa notranja vrata so izvedena prez pragov. Dimenzije vrat in podrobnejši opisi so prikazane v shemah stavbnega pohištva. Leseni podboji so izvedeni v širini stene.

Posebne zahteve vrat v zvezi s požarno varnostjo: vrata na mejah požarnih sektorjev s pripadajočo nosilno konstrukcijo imajo 30 minutno požarno odpornost in so opremljena s skritim samozapiralom in izolativna.

Akustična izolativnost vrat in zasteklitev ustreza različnim prostorom, glede na funkcijo in predpise (vrata 27 dB na meji igralnic/dodatnega prostora).

Vsa vrata opremljena s kvalitetnimi cilindričnimi ključavnicami, sistemski ključ pripravi bodoči uporabnik/upravljalev.

4.2.5. OPIS INŠTALACIJSKIH DEL

Instalacija prezračevanja je (razen vertikalnega prehoda od agregata) speljana pod stropom.

Ogrevanje igralnic in vseh spremljajočih prostorov v je talno.

Vse instalacije so podrobno obdelane v izvedbenih načrtih.

SANITARNA OPREMA

Vsa vgrajena sanitarna oprema naj bo kvalitetna, izbor elementov uskladita arhitekt in projektant strojnih instalacij. Dispozicija razvidna iz načrtov.

V objekt se vgradi vsa osnovna sanitarna oprema (stranišča, pisoar, umivalniki, pršna kad) s potrebnimi mešalnimi baterijami ter odtočnimi sifoni.

4.2.6. OPIS STROJNIH INSTALACIJ

OGREVANJE IN HLAJENJE

Vir ogrevne in hladilne energije sta obstoječa plinska kondenzacijska kotla z nazivno toplotno močjo na kotel 105 kW ter obstoječa reverzibilna toplotna črpalka z nazivno močjo ogrevanja 132 kW ter nazivno močjo hlajenja 130 kW. Topla sanitarna voda se pripravlja preko obstoječega postrojenja. Predvidena je izvedba dodatne veje za talno ogrevanje na obstoječem razdelilniku/zbiralniku DN150 ter dodatne veje za konvektorsko ogrevanje in hlajenje na obstoječem razdelilniku/zbiralniku DN150.

- talno ogrevanje: temperaturni režim 35°C/30°C
- konvektorsko hlajenje: temperaturni režim 7°C/12°C

Za hlajenje zraka preko prezračevalne naprave se predvidi vgradnja hladilnega agregata z nazivno močjo hlajenja 13kW, ki je lociran neposredno ob prezračevalni napravi na strehi objekta.

PREZRAČEVANJE

Za vse prostore za katere se z naravnim prezračevanjem ne doseže potrebna izmenjava zraka, je predvideno umetno prezračevanje.
Izmenjave ter kvaliteta zraka v prostorih so definirane glede vrsto prostora ter usklajene s Pravilnik o prezračevanju in klimatizaciji stavb (Ur.l. RS, št. 42/02, 105/02, 110/02 in 199/21 -GZ-1).
Pri dimenzioniranju naprav so upoštevani naslednji parametri:

- Računska temperatura pozimi: -13°C
- Računska temperatura poleti: 33°C
- Relativna vlažnost (zunanja) pozimi: 90%
- Relativna vlažnost (zunanja) poleti: 40%

Klimatska naprava za prizidani del vrtca je predvidena na strehi objekta in zunanje modulne oziroma kompaktne izvedbe.

KANALIZACIJA

Odtoki od sanitarnih elementov do vertikal so iz PP cevi. Vertikale so izvedene iz zvočno izoliranih tri slojnih PP cevi, odpornih na vročo vodo, z natičnimi obojkami po EN 1451-1, z vgrajenim tesnilnim obročkom ali varjene.
V sanitarijah se predvidijo talni sifoni iz umetne mase z masivno ploščo. Talne rešetke imajo protizdrsno mrežasto rešetko. Inox talna rešetka mora biti izdelana skladno s priporočilom European Hygienic Engineering and Design Group (EHEDG) in pravilnikom EN 1253.
Po končani grobi montaži mora biti opravljen preizkus tesnosti fekalne kanalizacije sestavljen iz pregleda dokumentacije in preizkusa ter izdaja pisnega poročila po opravljenem preizkusu. Preizkus se izvede z vodo po SIST EN 1610.
Horizontalni razvodi na nivoju terena pod objektom ter zunanji razvodi kanalizacije ter priključki na javno kanalizacijo so obdelani v gradbenem načrtu.

VODOVOD

Za potrebe sanitarne vode se prizidan objekt priključi na sistem oskrbe vodo obstoječega objekta.
Vsi sanitarni elementi so predvideni standardne kvalitete, elementi v otroških sanitarijah so v dimenzijah primernih otrokom. V prostorih vrtca so v sanitarijah za otroke sanitarni elementi nameščeni skladno s »Pravilnikom o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o normativih in minimalnih tehničnih pogojih za prostor in opremo vrtca«. Predvideni so konzolni WC – ji s podometnimi kotlički. V sanitarijah so pisoarji opremljeni z avtomatskim izplakovanjem.
Za pripravo tople sanitarne vode sta v kotlovnici obstoječa bojlerja. Ob bojlerjih je nameščena razteznostna posoda za sanitarno toplo vodo.
Voda v bojlerju se pripravlja na 60ºC. Za bojlerjem se na razvod tople vode in cirkulacije priključimo z novo vejo za potrebe prizidave. Za prizidave vrtca je za bojlerjem predviden elektronski mešalni ventil z elektromotornim pogonom in elektro regulacijsko omarico za krmiljenje. Voda za potrebe vrtca se pripravlja na 35ºC.

Razvodi hladne in tople vode ter cirkulacije potekajo iz kotlovnice pod stropom pritličja do dvižnih vodov, kjer so na posameznih odcepih predvideni zaporni elementi. Na dvižnih vodih so na hladni in topli vodi ter cirkulaciji predvidene zaporne krogelne pipe z možnostjo izpusta. Za regulacijo temperature in omejevanje pretoka tople vode se na cirkulaciji namestijo termostatski obtočni ventili. Termostatski obtočni ventili morajo biti oddaljeni od glavnega razvoda vsaj 0,5 m. Ostali razvodi hladne in tople vode v objektu do posameznih sanitarnih elementov naj bo vodena v tlaku ali v stenah.
Razvodi vodeni pod stropom ali v jašku naj se izvedejo iz nerjavečega materiala 1.4401 po DVGW W 534 (press sistem) skupaj z vsemi fitingi, tesnilnim, in pritrdilnim materialom. Cevi morajo ustrezati standardu DIN 1988. Ostali razvod hladne in tople vode ter cirkulacije vodene v tlaku in v stenah naj se izvede iz večplastnih cevi. Večplastne cevi morajo ustrezati standardu DIN 1988 (maksimalni tlak 10 bar, obratovalna temperatura 70 °C, kratkotrajno 95°C). Materiali za izvedbo vodovoda morajo biti skladni z zahteve Pravilnika o pitni vodi (U.L. RS št. 19/2004, 35/2004) in Pravilnika o materialih in izdelkih namenjenih za stik z živili (U.L. RS št. 36/2005) ter SIST EN 12502 Protikorozijska zaščita kovin. Tlačna stopnja armatur in cevovodov je PN 10.
Cevi razvoda tople in hladne vode vodene v tlaku in stenah so izolirane s toplotno izolacijo debeline 13 mm s toplotno prevodnostjo 0,04 W/mK. Vse cevi hladne vode vodene vidno so izolirane s toplotno izolacijo debeline 13 mm. Debelina toplotne izolacije za razvode tople vode vodene vidno mora biti najmanj enaka notranjemu premeru cevi. Elastomerna fleksibilna izolacija je izdelana na osnovi sintetičnega kavčuka za izolacijo cevovodov sanitarno tople ali hladne vode z EU požarno klasifikacijo B-s3, d0; toplotna prevodnost λ pri 0°C je 0,035 W/m.K; koeficient upora difuziji vodne pare je 10.000 (za plošče debeline 3-32mm in cevi debeline 6-32mm; za ostale dimenzije je 7.000; za temperaturno območje od -50°C - +110°C; trakovi in plošče lepljeni na površino do maks. +85°C. Toplotne mostove potrebno zaščititi s cevnimi nosilci. Spoje (vzdožne, prečne, površino) potrebno lepiti z original lepilom. Po zaključni kompletaciji je potrebno celotno omrežje izprati, izvesti klorni šok, ponovno izprati ter uregulirati armature na potrebne iztočne tlake. Po končani grobi montaži mora biti omrežje tlačno preizkušeno s hladnim vodnim tlakom 10 bar. Pred uporabo je potrebno izvesti analizo o sanitarni neoporečnosti pitne vode ter pridobiti pozitivno mnenje.

4.2.6.1. Opis elektro inštalacij

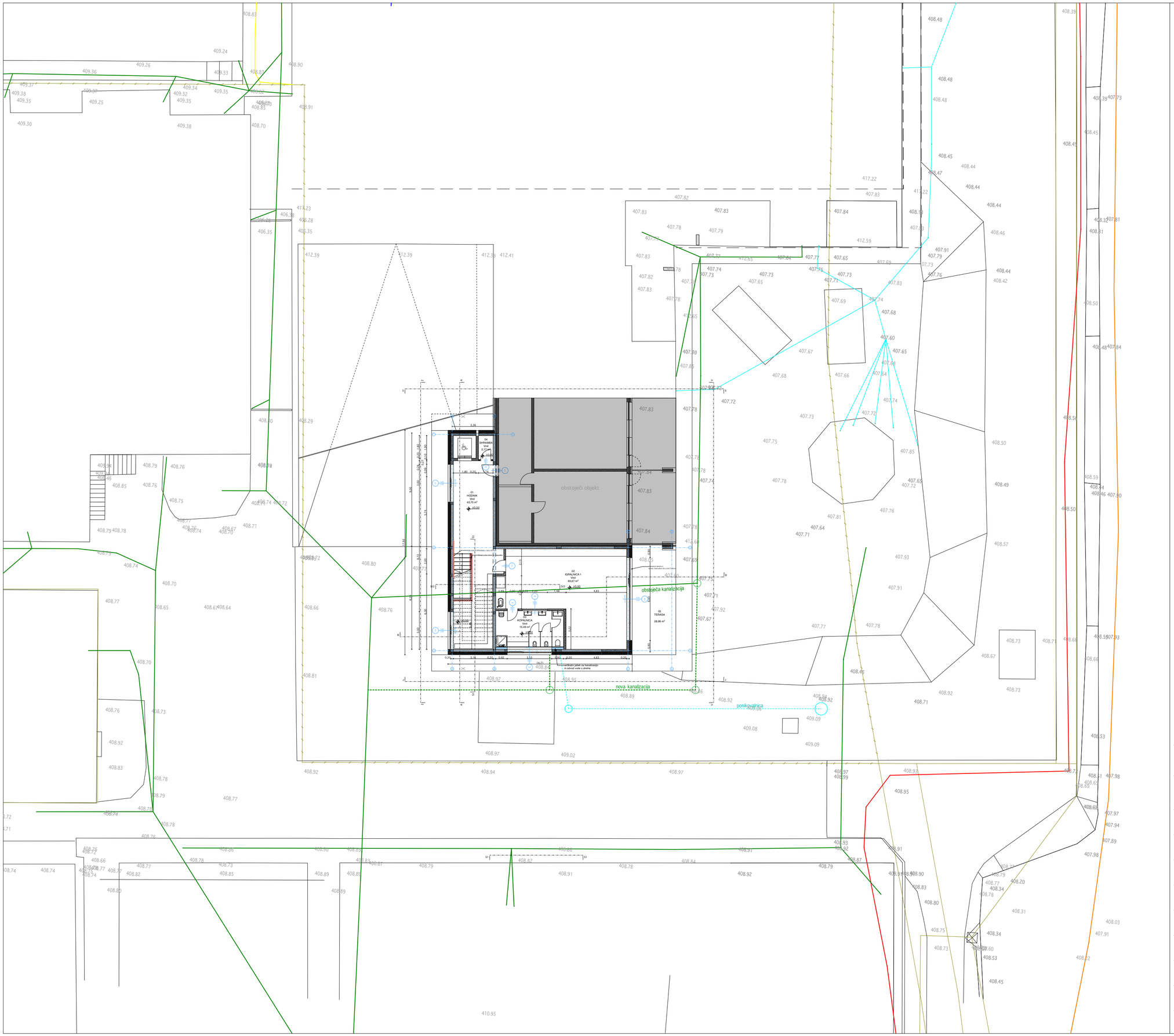
Objekt se bo priključil na distribucijsko omrežje za obstoječimi meritvami električne energije. Podrobneje je opisano v načrtu električnih napeljav.

4.3. IZVEDBA ZUNANJE UREDITVE

Uporabi se obstoječa infrastruktura. Okoli novozrajenega prizidka se poveže tlakovana pot, ki se nadaljuje od že obstoječe poti, ki vodi okoli vrtca.

B. LOKACIJSKI PRIKAZI

1	SITUACIJA Z MINIMALNO KOMUNALNO OSKRBO	1:200



LEGENDA:

- VODOVOD
- ZEMELJSKI PLIN
- ELEKTRIKA
- KOMUNIKACIJE
- FEKALNA KANALIZACIJA OBSTOJEČA
- METEORNA KANALIZACIJA OBSTOJEČA
- FEKALNA KANALIZACIJA NOVA
- METEORNA KANALIZACIJA NOVA

izvajalec:

TIP inženiring
svetovanje in inženiring, d.o.o.

investitor: Občina Prevalje, Trg 2A, 2391 Prevalje

objekt: Prizidek k Vrtcu Prevalje

risba: SITUACIJA - KOMUNALNA

vodja projekta: Janko Zadravec u.d.i.a. A-0944

projektant: Mia Čebulj, abs. arh.

načrt: ARHITEKTURA

projekt: PZI

številka projekta: 11611422

merilo: 1:200

risba št:

NAČRT S PODROČJA ARHITEKTURE

INVESTITOR:	Občina Prevalje Trg 2A, 2391 Prevalje
NAZIV GRADNJE:	PRIZIDEK K VRTCU PREVALJE
KRATEK OPIS GRADNJE:	Prizidek dveh igralnik k obstoječemu vrtcu
VRSTE GRADNJE:	Novogradnja-prizidava
VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:	PZI
ŠTEVILKA PROJEKTA:	11611422
DATUM IZDELAVE:	Slovenj Gradec, junij 2024
PROJEKTANT:	TIP inženiring d.o.o., Podgorska cesta 2, 2380 Slovenj Gradec
ODGOVORNA OSEBA PROJEKTANTA:	Iztok Topler
VODJA PROJEKTA:	Janko Zadravec, u.d.i.a.
IDENTIFIKACIJSKA ŠTEVILKA:	PA PPN ZAPS 0944

1. TEHNIČNO POROČILO

1.1. OPIS OBJEKTA IN NJEGOVIH ZNAČILNOSTI

Na južni strani obstoječega vrtca se prizida dve igralnici s spremljajočimi prostori. Glede na razpoložljivi prostor sta igralnici v dveh etažah. Oblikovno se prizidani del uskladi z videzom obstoječega.
Načrtovani prizidek ima 2 nadstropji (P+1), stika se z obstoječim objektom ter je v obeh nadstropjih z njim neposredno povezan. Vhod v prizidek je iz hodnika obstoječega objekta, zunanji vhod ni predviden. V pritličju so hodnik z garderobo, igralnica s sanitarijami, shramba in pokrita terasa. Preko nje je dostop na obstoječe otroško igrišče. V nadstropju so hodnik z garderobo, igralnica s sanitarijami in shramba. Iz igralnice je direkten dostop na igrišče na strehi obstoječega objekta. Pritličje je z nadstropjem povezano z dvoramnim stopniščem. Dostop v nadstropje je omogočen tudi z dvigalom.
Pritličje načrtovanega objekta je v ravnini obstoječega pritličja (+/- 0,00 m = 407,83 m.n.v.).
Neto površina prizidka meri 315,67 m^2 (pritličje = 157,24 m^2, nadstropje = 158,44 m^2).
Uporabna površina objekta pa SIST ISO 9836 je 248,13 m^2.
Objekt je zasnovan iz opečne konstrukcije, ki stoji na betonski talni plošči.

1.2. SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE IN ZUNANJE UREDITVE Z OPISOM USKLAJENOSTI S PROJEKTNO NALOGO

- K obstoječem vrtcu se predvidi prizidek z dvema igralnicama, ki je funkcionalno povezan z obstoječim delom.
- Objekt predstavlja 315,67 m^2 neto notranje površine.
- Pritličje je na isti višini, kot obstoječi vrtec. Višina novega vrtca je 407,83 m.n.v.
- Objekt se nahaja znotraj kompleksa vrtca. Funkcionalno se poveže z obstoječim vrtcem. Objekt bo v prostor postavljen tako, da skupaj z obstoječim vrtcem deluje enotno in ima izhode na že obstoječo igrišče na strehi obstoječega vrtca.
- Pri oblikovanju novega objekta je bila upoštevana gradbena linija tako, da se krajša stranica prizidka poravna z obstoječim delom na vzhodu, kamor so orientirane igralnice. Višina prizidka ne presega višine obstoječega dela in ne dominira v prostoru.
- Streha objekta je ravna in nepohodna.
- Fasada prizidka je kontaktna in poenotena z obstoječim objektom. Zunanje stavbno pohištvo je les+alu, tako da se barva zunanjega dela oken poenoti z barvo obstoječih.

1.3. OPIS LOKACIJE Z URBANISTIČNIMI PODATKI

- Urbanistični opis lokacije objekta

  Enota urejanja: PR38, namenska raba: Druga območja centralnih dejavnosti - CD, podrobna namenska raba: CDi - vzgoja in izobraževanje.

  Območje namenske rabe: CD - Druga območja centralnih dejavnosti,

  Varovalni pasovi (infrastrukture): vodovod, elektrika, plinovod, fekalne vode, meteorne vode in občinske ceste.

- Zemljiškoknjižno ter katastrsko stanje:

  Št. parcel: 158/7

  Katastrska občina: 884 Farna vas

  Lastništvo: Občina Prevalje

- Opis obstoječega stanja zemljišča in navedba obstoječih objektov:

  Na predvidenem območju je obstoječa zelenica in pešpot ob obstoječem objektu.

1.4. OPIS OBSTOJEČEGA STANJA OBJEKTA

- Opis namembnosti objekta: Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo. CC-SI klasifikacija 12630.
- Opis obstoječe konstrukcije:

  Obstoječ vrtec je višine P+1.

- Opis komunikacij v objektu:

  Povezava z obstoječim vrtcem poteka v pritličju objekta.

- Opis stanja strojnih in električnih instalacij:

  Z inštalacijskimi vodi se priključimo na že obstoječe omrežje vrtca.

- Opis zunanje ureditve:

  Dostopna cesta in parkirišče sta asfaltirana. Na S parcele je parkovno območje z urejenimi potmi.

- Opis prometne ureditve:

  Parkiranje je zagotovljeno v sklopu parkirnih površin na parceli 542/7, 136/8 in 136/9. Dostop preko občinske ceste ostane nespremenjen.

1.5. FUNKCIONALNA ZASNOVA

- Opis namembnosti objekta: Tipologija: 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo (100%).
- Opis programske in funkcionalne zasnove z razporeditvijo programov po etažah:

  Pritličje: hodnik z garderobo, igralnica, sanitarije, stopnišče, dvigalni jašek in shramba.

  I. Nadstropje: hodnik z garderobo, igralnica, sanitarije in shramba.

- Opis komunikacij v objektu: Stopnišče povezujejo pritličje z nadstropjem. V nadstropje je omogočen dostop z dvigalom.
- Opis zunanje ureditve in prometne ureditve:

  Zunanje površine so tlakovane poti, pokrita terasa s tartanom v pritličju, lesen balkonski del v nadstropju, ki je povezan z obstoječim igriščem na strehi in urejena zelenica.

1.6. IZVEDBA ZUNANJE UREDITVE

Uporabi se obstoječa infrastruktura. Okoli novozrajenega prizidka se poveže tlakovana pot, ki se nadaljuje od že obstoječe poti, ki vodi okoli vrtca.

2. SESTAVE KONSTRUKCIJSKIH SKLOPOV

2.1. SESTAVE HORIZONTALNIH KONSTRUKCIJ (TLAKI, STREHE)

T1, TLA NA TERENU
finalni tlak - vinil, kot npr.: Eclipse Premium, Tarket 1cm
estrih 7cm
sistemska plošča za talno gretje 4cm
EPS 10cm
AB 25cm
XPS 10cm
hidroizolacija z radonsko zaščito 2x 1cm
podbeton 10cm
nasutje

T2, TLA DVIGALNI JAŠEK
AB 25cm
XPS 20cm
hidroizolacija z radonsko zaščito 2x 1cm
podbeton 10cm
nasutje

T3, ETAŽNA PLOŠČA
finalni tlak - vinil, kot npr.: Eclipse Premium, Tarket 1cm
estrih 7cm
sistemska plošča za talno gretje 4cm
EPS 8cm
AB 24cm
spuščen strop - MKP 2x 20cm

T4, ETAŽNA PLOŠČA
finalni tlak - vinil, kot npr.: Eclipse Premium, Tarket 1cm
estrih 7cm
sistemska plošča za talno gretje 4cm
EPS 8cm
AB 24cm
spuščen strop -MKP 2x 116cm (v učilnici delno hera plošče, prikaz na tlorisu)

T5, ETAŽNA PLOŠČA - terasa
finalni tlak - lesene deske 2cm
lesena podkonstrukcijam 8cm
EPS 8cm hidroizolacija
AB 24cm
XPS 12cm
spuščen strop - obešene lesene deske na viseči podkonstrukciji 2cm

T6, pot okoli objekta
tlakovanje 4cm
filc
nasutje

T7, tla terasa pred učilnico pritličje
tartan 4cm
AB 15cm
nasutje

S1, STREHA
prodec
sika, kot npr.: Sarnafil
naklonska izolacija XPS 3-16cm
XPS 20cm hidroizolacija
AB 22cm
spuščen strop - MKP 2x 50cm (v učilnici delno hera plošče, prikaz na tlorisu)

S1*, STREHA
prodec
sika, kot npr.: Sarnafil
naklonska izolacija XPS 3-16cm
XPS 20cm hidroizolacija
AB 22cm
spuščen strop -obešene lesene deske na viseči podkonstrukciji 2cm

S2, STREHA - dvigalni jašek
prodec
sika, kot npr.: Sarnafil
naklonska izolacija XPS 23cm
AB 16cm
spuščen strop - MKP 2x 50cm (v učilnici delno hera plošče, prikaz na tlorisu)

S 3, STREHA - inštalacijski jašek:
sika
XPS 26cm
OSB 2cm

2.2. SESTAVE VERTIKALNIH KONSTRUKCIJ

Z 1a:
zaključni fasadni sloj 0,5cm
EPS 26
opeka 20cm
omet

Z 1b:
zaključni fasadni sloj 0,5cm
EPS 26
AB 20cm
omet

Z 2a - nad zemljo:
zaključni fasadni sloj 0,5cm
XPS 26
hidroizolacija
opeka 20cm
omet

Z 2b - nad zemljo:
zaključni fasadni sloj 0,5cm
XPS 26
hidroizolacija
AB 20cm
omet

Z 2c - nad zemljo:
zaključni fasadni sloj 0,5cm
XPS 26
hidroizolacija
betonska opeka 20cm
omet

Z 3b - pod zemljo:
čepasta folija
XPS 26cm
hidroizolacija
AB 20cm
omet

Z 3c - pod zemljo:
čepasta folija
XPS 26cm
hidroizolacija
betonska opeka 20cm
omet

Z 4 - inštalacijski jašek:
sika
XPS 26cm
opeka 20cm

Z 5 - atika:
zaključni fasadni sloj 0,5cm
XPS 26
AB 20cm
hidroizolacija
XPS 10cm

2.3. TALNE OBLOGE

Po celotnem objektu je enaka talna obloga - vinil.

3. TABELE PROSTOROV

Popis površin

Seznam vseh prostorov

Etaža	Št.	Ime	Talna obloga	Strop	Stene	Površina [m2]
Temelji						
	0	DVIGALO	vinil			
						3,24 m²
Pritličje						
	1	HODNIK	vinil	MKP	lesena obloga	27,82
	2	GARDEROBA 1	vinil	MKP		15,88
	3	IGRALNICA 1	vinil	MKP/hera		63,67
	4	KOPALNICA	vinil	MKP	keramika	15,49
	5	SHRAMBA	vinil	MKP		2,17
	6	TERASA	vinil	les		28,96
						154,00 m²
Nadstropje						
	7	STOPNIŠČE	vinil	MKP	lesena obloga	17,65
	8a	HODNIK	vinil	MKP	lesena obloga	9,19
	8b	HODNIK	vinil	MKP	lesena obloga	9,64
	9	GARDEROBA 2	vinil	MKP		15,86
	10	IGRALNICA 2	vinil	MKP/hera		83,63
	11	KOPALNICA	vinil	MKP	keramika	13,9
	12	SHRAMBA	vinil	MKP		2,2
	13	TERASA	vinil	les		6,35
						158,44 m²
						315,67 m²

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**Prizidek k Vrtcu Prevalje**
kratek opis gradnje		**V k.o. Farna vas, na parcelni številki 158/7 se izvede prizidava k obstoječemu vrtcu Prevalje (Enota Vrtec Krojaček Hlaček). Prizidek se predvidi na južni strani obstoječega objekta. Prizidek se stika z obstoječim objektom in je z njim v pritličju in v 1. nadstropju neposredno povezan. Z oblikovanjem prizidka se navezujemo na prvoten videz obstoječega objekta.**
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☑	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☑	**REKONSTRUKCIJA**
	☐	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**11611422**
PODATKI O NAČRTU		
strokovno področje načrta		
naziv načrta		
številka načrta		
datum izdelave		
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA		
projektant načrta (naziv družbe)		**Tip Inženiring d.o.o.**
naslov		**Podgorska cesta 2, 2380 Slovenj Gradec**
odgovorna oseba projektanta načrta		**Iztok Topler**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		TIP inženiring
PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA		
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		**Janko Zadravec, u.d.i.a.**
identifikacijska številka		**PA PPN ZAPS 0944**
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja		JANKO ZADRAVEC UNIV.DIPL.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC PA PPN ZAPS 0944

PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA	
projektant načrta (naziv družbe)	**Tip Inženiring d.o.o.**
naslov	**Podgorska cesta 2, 2380 Slovenj Gradec**
odgovorna oseba projektanta načrta	**Iztok Topler**

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT	
pooblaščeni strokovnjak	**Janko Zadravec, u.d.i.a.**

IZJAVLJAVA:

da načrt

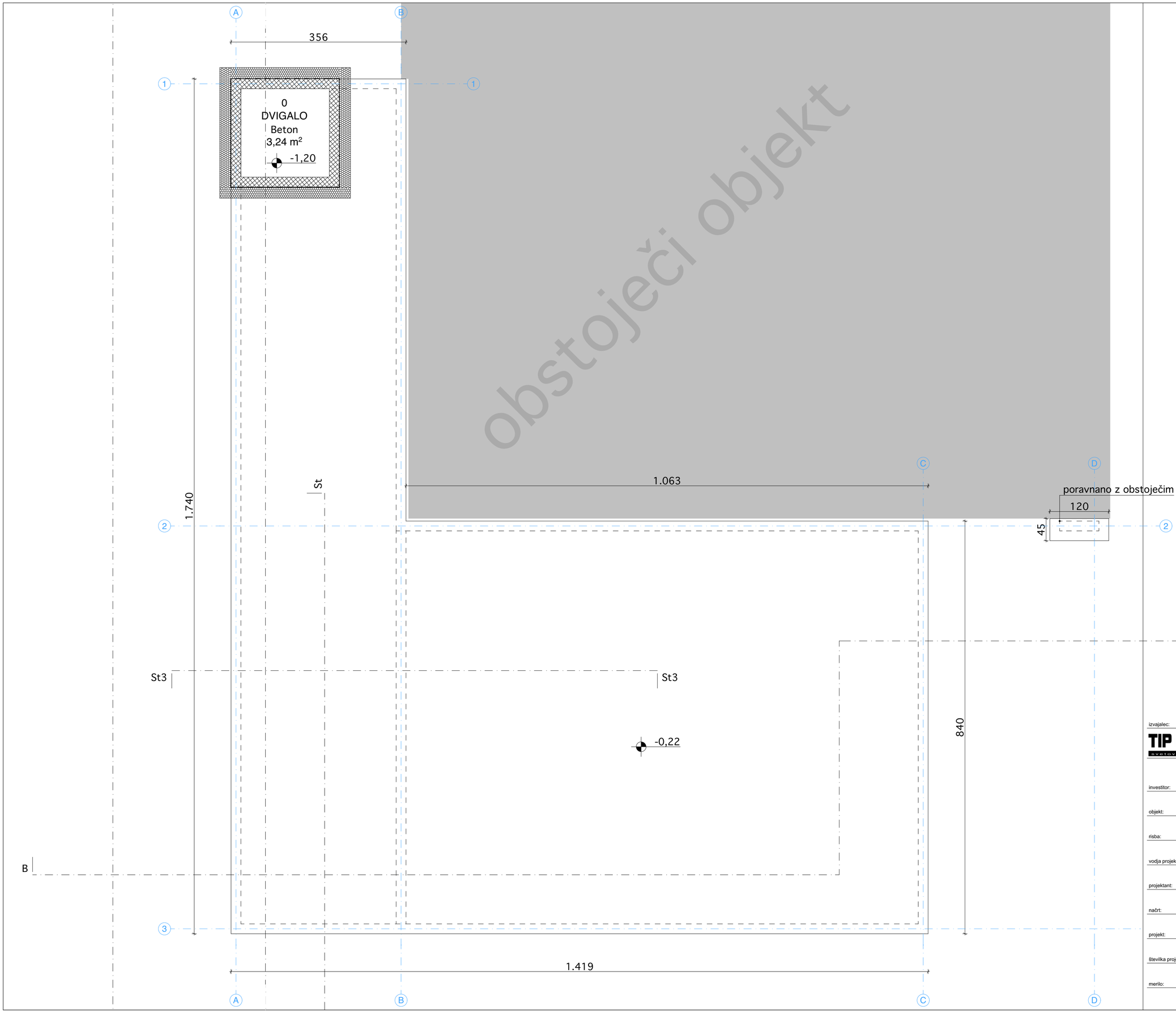
vrsta dokumentacije	**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
strokovno področje načrta	**1. Načrt s področja arhitekture**
naziv načrta	**Arhitektura**
številka načrta	**11611422**
datum izdelave	**1. 6. 2024**

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščeni strokovnjak	**Janko Zadravec, u.d.i.a.**
identifikacijska številka	**PA PPN ZAPS 0944**
podpis pooblaščenega strokovnjaka	JANKO ZADRAVEC UNIV.DIPL.INŽ.ARH. POOBLAŠČENI ARHITEKT POOBLAŠČENI PROSTORSKI NAČRTOVALEC PA PPN ZAPS 0944
odgovorna oseba projektanta načrta	**Iztok Topler**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	TIP inženiring

D. TEHNIČNI PRIKAZI

1	TLORIS TEMELJEV	1:50
2	TLORIS PRITLIČJA	1:50
3	TLORIS NADSTROPJA	1:50
6	TLORIS STREHE	1:50
7	PREREZ A-A	1:50
8	PREREZ B-B	1:50
11	FASADA S	1:50
12	FASADA J	1:50
13	FASADA V	1:50
14	FASADA Z	1:50
15	SHEMA VRAT V1	1:50
16	SHEMA VRAT V2	1:50
17	SHEMA VRAT V3	1:50
18	SHEMA VRAT V4	1:50
24	SHEMA OKNA O1	1:50
25	SHEMA OKNA O2	1:50
26	SHEMA OKNA O3	1:50
27	SHEMA OKNA O4	1:50
28	SHEMA OKNA O5	1:50
29	SHEMA OKNA O6	1:50
30	SHEMA OKNA O7	1:50
31	SHEMA OKNA O8	1:50
32	SHEMA OKNA O9	1:50
33	DETAJL VGRADNJE OKNA	1:10
34	POLAGALNI NAČRT STROPA PRITLIČJE	1:50
35	POLAGALNI NAČRT STROPA NADSTROPJE	1:50
36	SHEME SANITARIJ	1:25
37	DETAJL OGRAJE, OBLOG IN OPRIJEMAL	1:25
38	DETAJL ATIKE	1:10
39	BARVNA SHEMA	



izvajalec:

TIP inženiring
svetovanje in inženiring d.o.o.

investitor: Občina Prevalje, Trg 2A, 2391 Prevalje

objekt: Prizidek k Vrtcu Prevalje

risba: TLORIS TEMELJEV

vodja projekta: Janko Zadravec u.d.i.a. A-0944

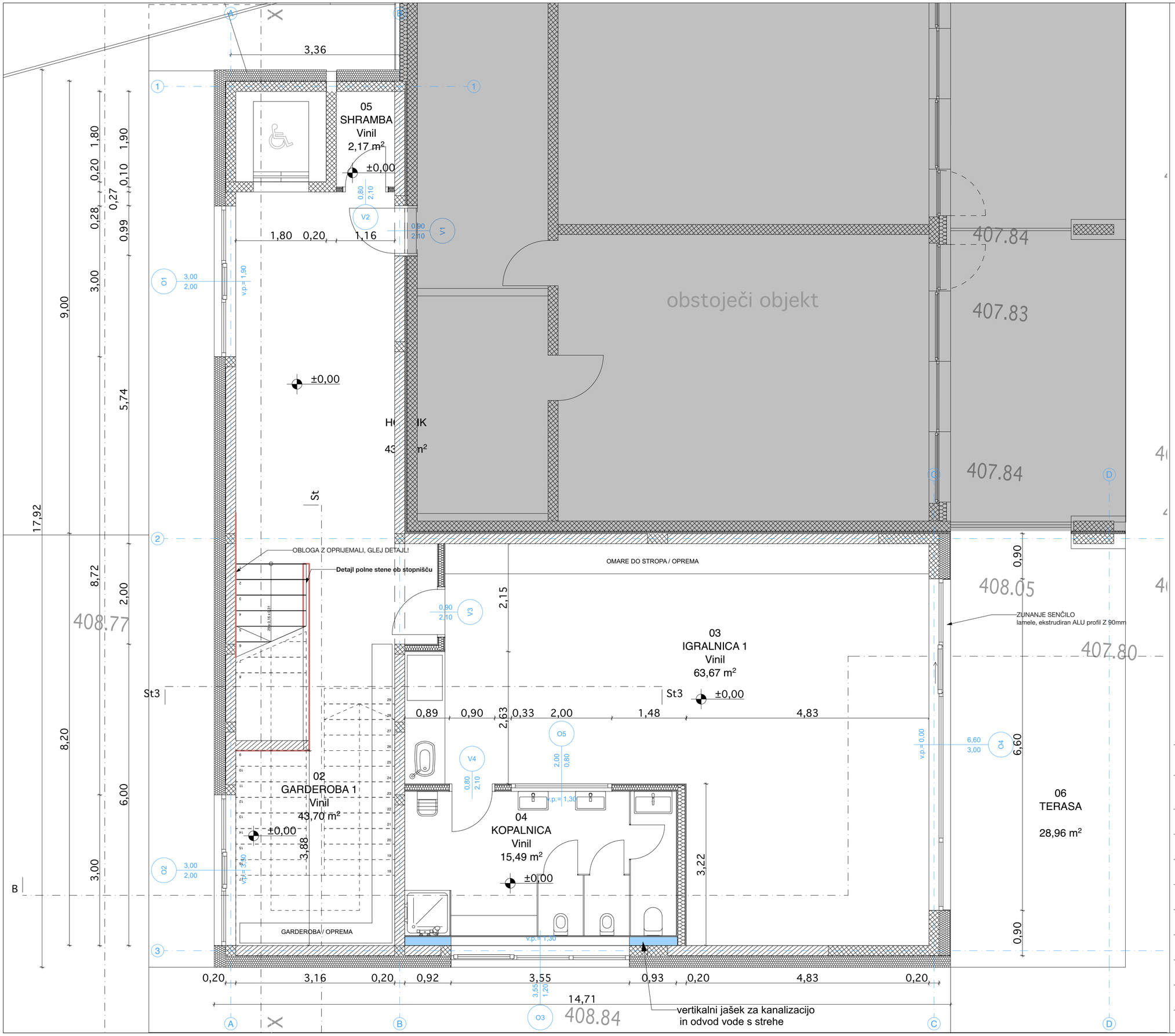
projektant: Mia Čebulj, abs. arh.

načrt: ARHITEKTURA

projekt: PZI

številka projekta: 11611422

merilo: 1:50 risba št:



izvajalec:

TIP inženiring
svetovanje in inženiring d.o.o.

investitor: Občina Prevalje, Trg 2A, 2391 Prevalje

objekt: Prizidek k Vrtcu Prevalje

risba: TLORIS PRITLIČJA

vodja projekta: Janko Zadravec u.d.i.a. A-0944

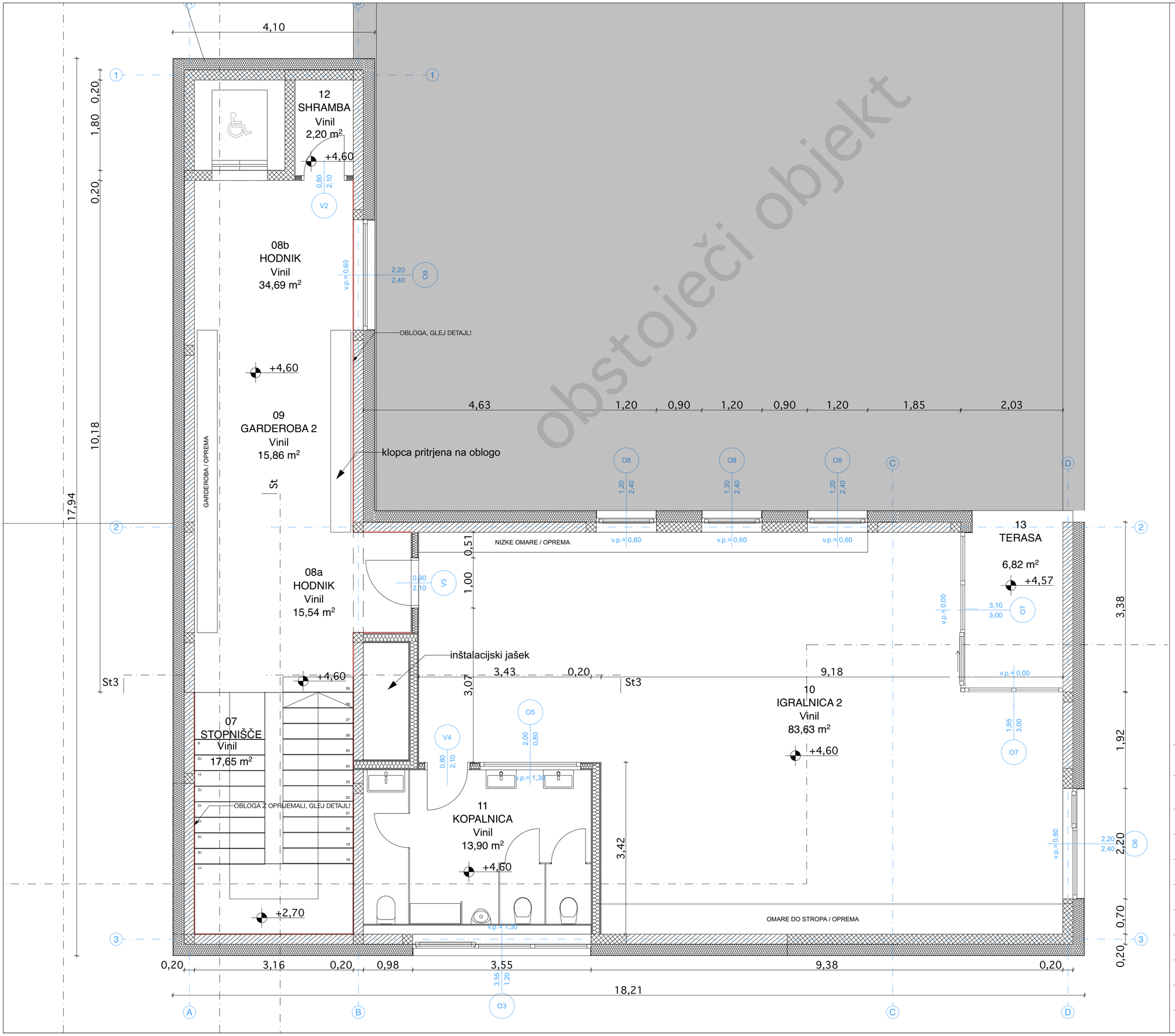
projektant: Mia Čebulj, abs. arh.

načrt: ARHITEKTURA

projekt: PZI

številka projekta: 11611422

merilo: 1:50 risba št:



obstoječi objekt

izvajalec:

TIP inženiring
svetovanje in inženiring d.o.o.

investitor: Občina Prevalje, Trg 2A, 2391 Prevalje

objekt: Prizidek k Vrtcu Prevalje

risba: TLORIS NADSTROPJA

vodja projekta: Janko Zadravec u.d.i.a. A-0944

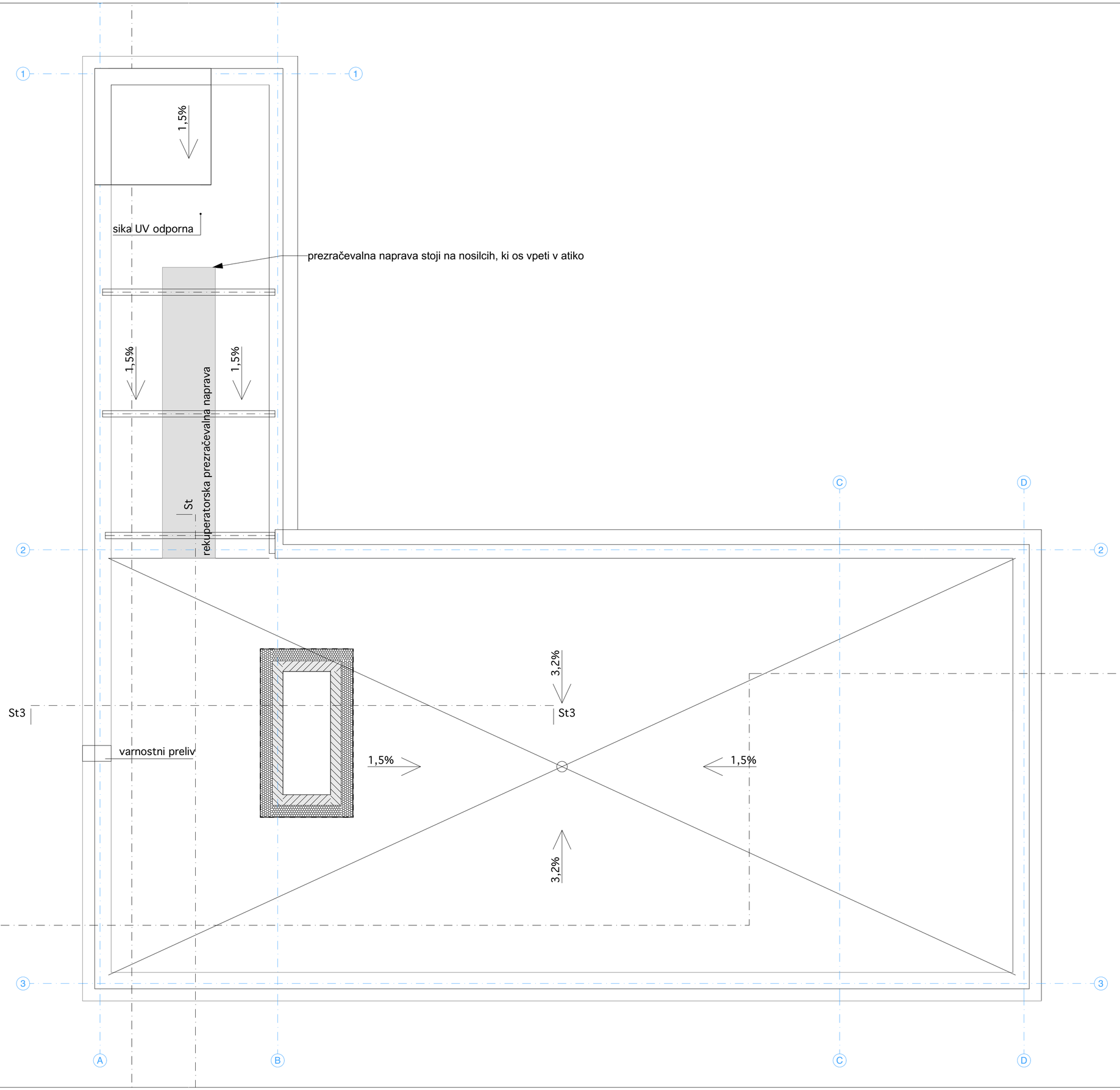
projektant: Mia Čebulj, abs. arh.

načrt: ARHITEKTURA

projekt: PZI

številka projekta: 11611422

merilo: 1:50 risba št:



izvajalec:

TIP inženiring
svetovanje in inženiring d.o.o.

investitor: Občina Prevalje, Trg 2A, 2391 Prevalje

objekt: Prizidek k Vrtcu Prevalje

risba: TLORIS STREHE

vodja projekta: Janko Zadravec u.d.i.a. A-0944

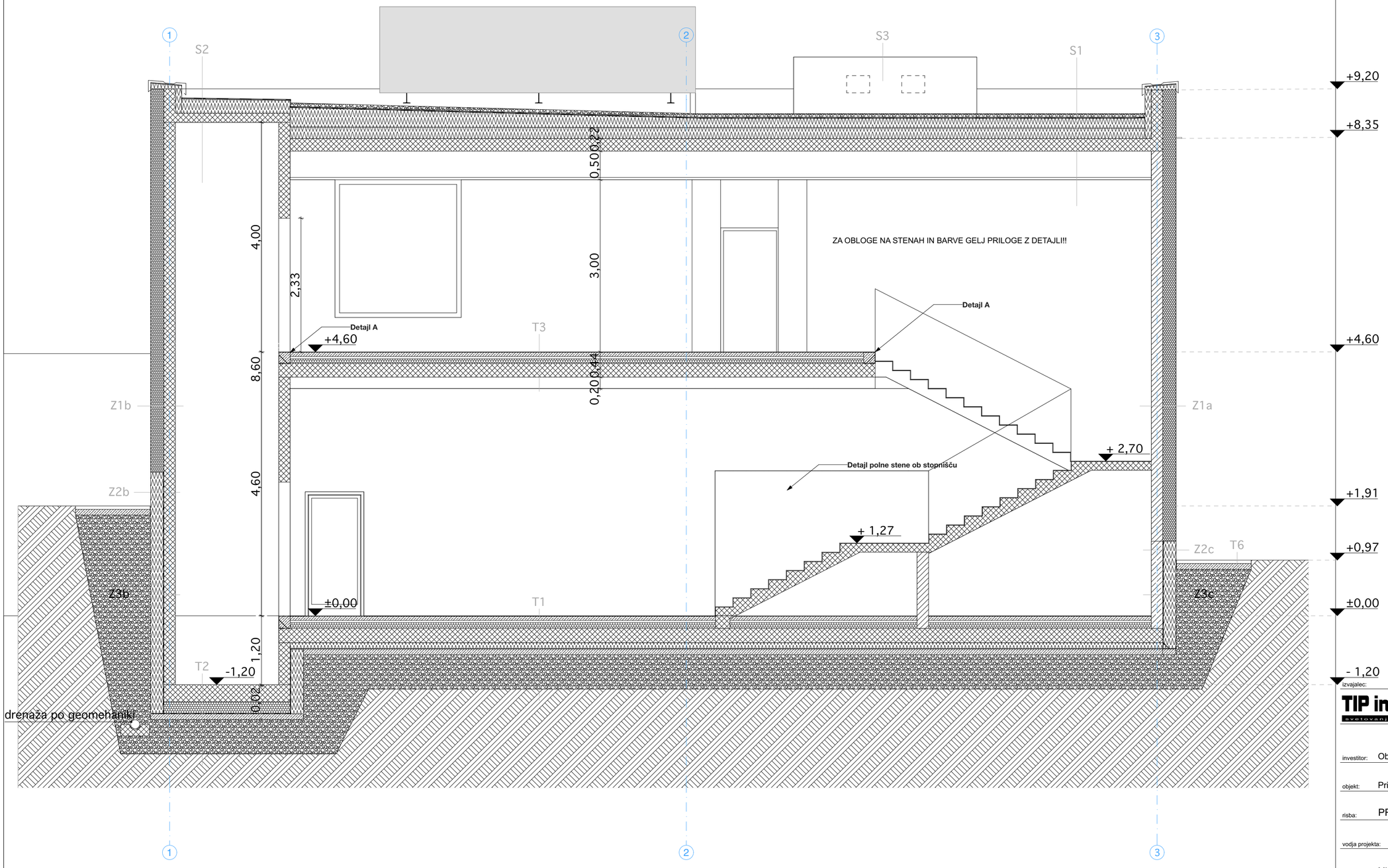
projektant: Mia Čebulj, abs. arh.

načrt: ARHITEKTURA

projekt: PZI

številka projekta: 11611422

merilo: 1:50 risba št:



izvajalec:

TIP inženiring
svetovanje in inženiring d.o.o.

investitor: Občina Prevalje, Trg 2A, 2391 Prevalje

objekt: Prizidek k Vrtcu Prevalje

risba: PREREZ A-A

vodja projekta: Janko Zadravec u.d.i.a. A-0944

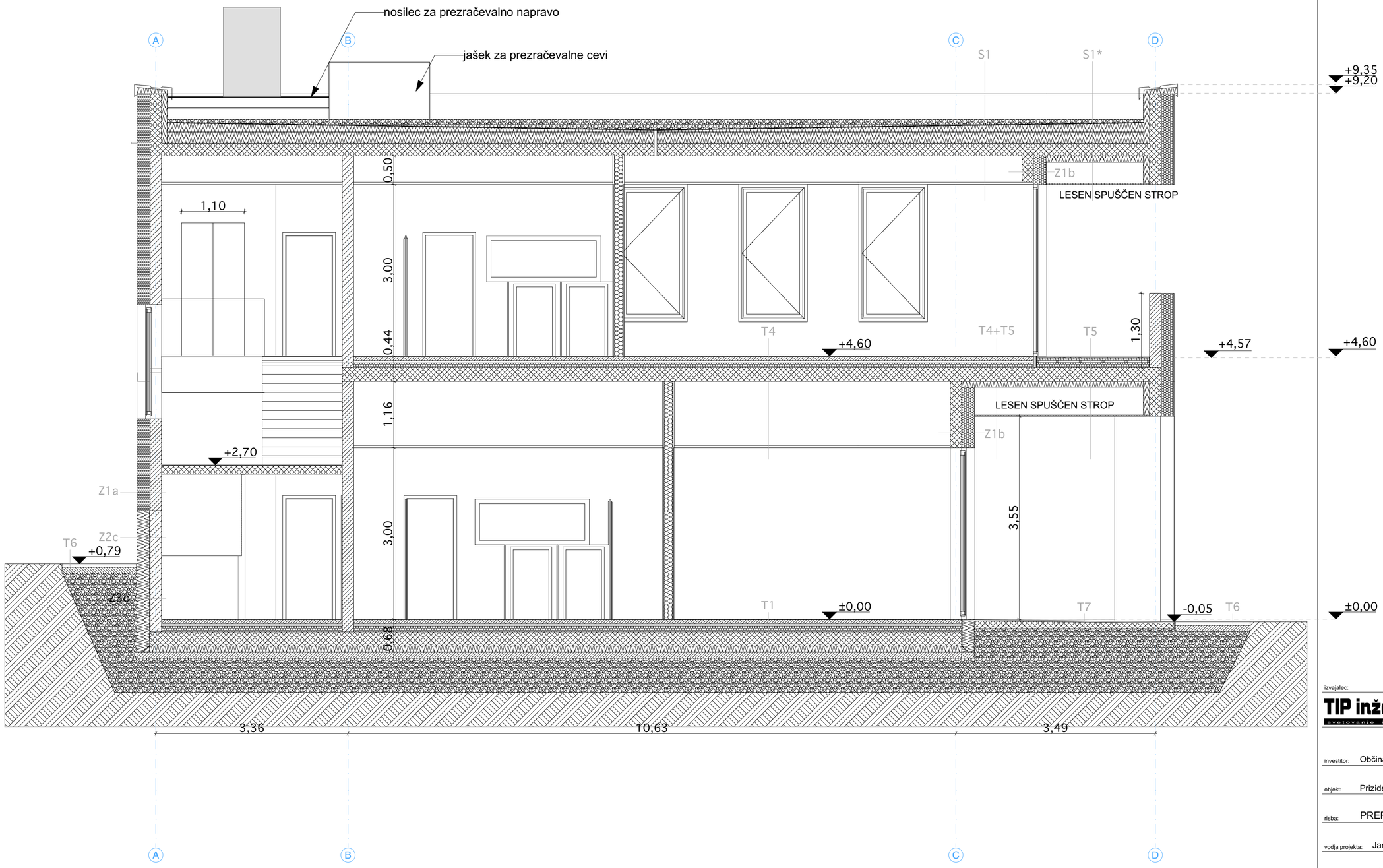
projektant: Mia Čebulj, abs. arh.

načrt: ARHITEKTURA

projekt: PZI

številka projekta: 11611422

merilo: 1:50 risba št:



izvajalec:

TIP inženiring
svetovanje in inženiring d.o.o.

investitor: Občina Prevalje, Trg 2A, 2391 Prevalje

objekt: Prizidek k Vrtcu Prevalje

risba: PREREZ B-B

vodja projekta: Janko Zadravec u.d.i.a. A-0944

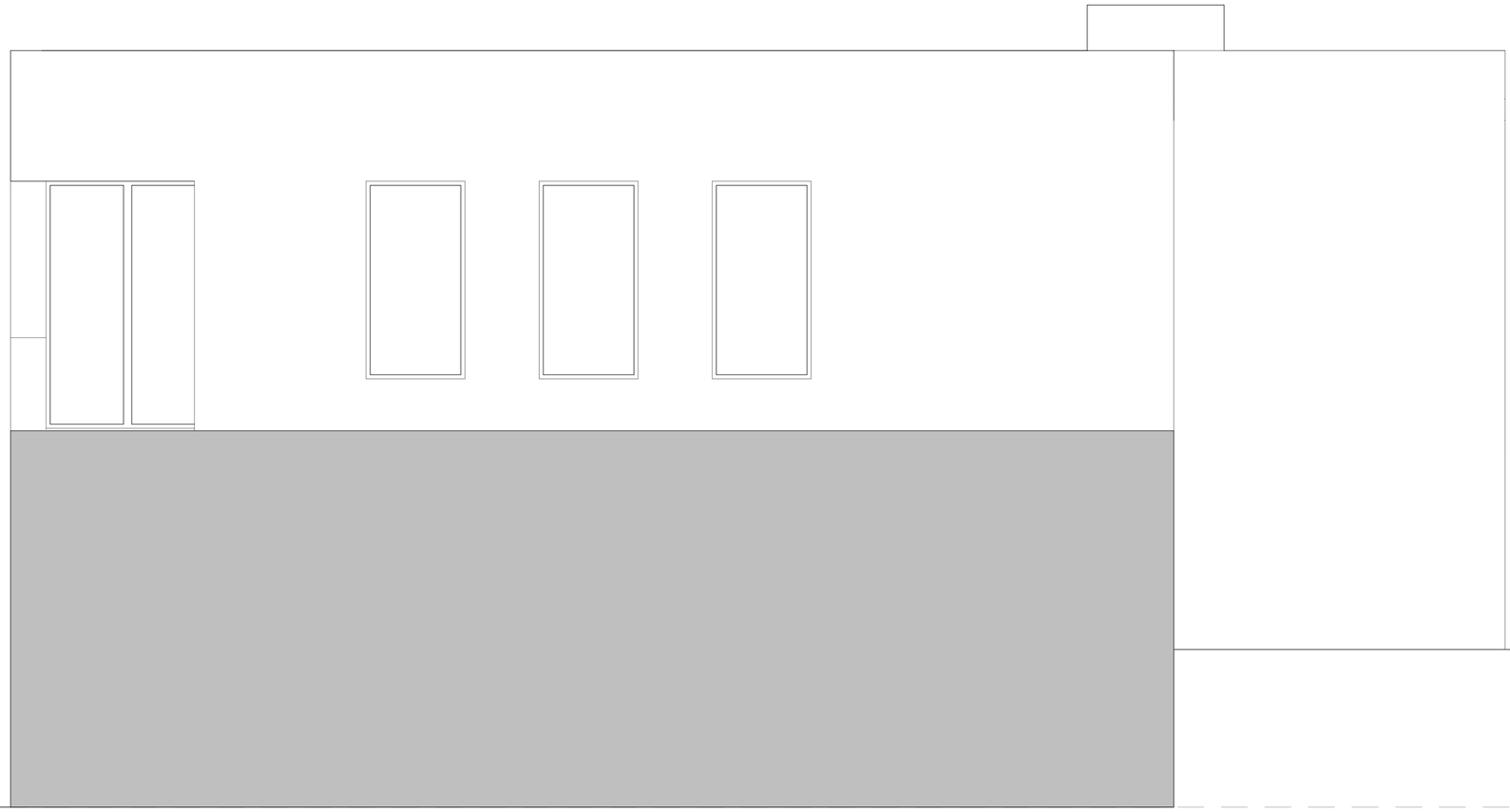
projektant: Mia Čebulj, abs. arh.

načrt: ARHITEKTURA

projekt: PZI

številka projekta: 11611422

merilo: 1:50 risba št:



izvajalec:

TIP inženiring
svetovanje in inženiring d.o.o.

investitor: Občina Prevalje, Trg 2A, 2391 Prevalje

objekt: Prizidek k Vrtcu Prevalje

risba: FASADA S

vodja projekta: Janko Zadravec u.d.i.a. A-0944

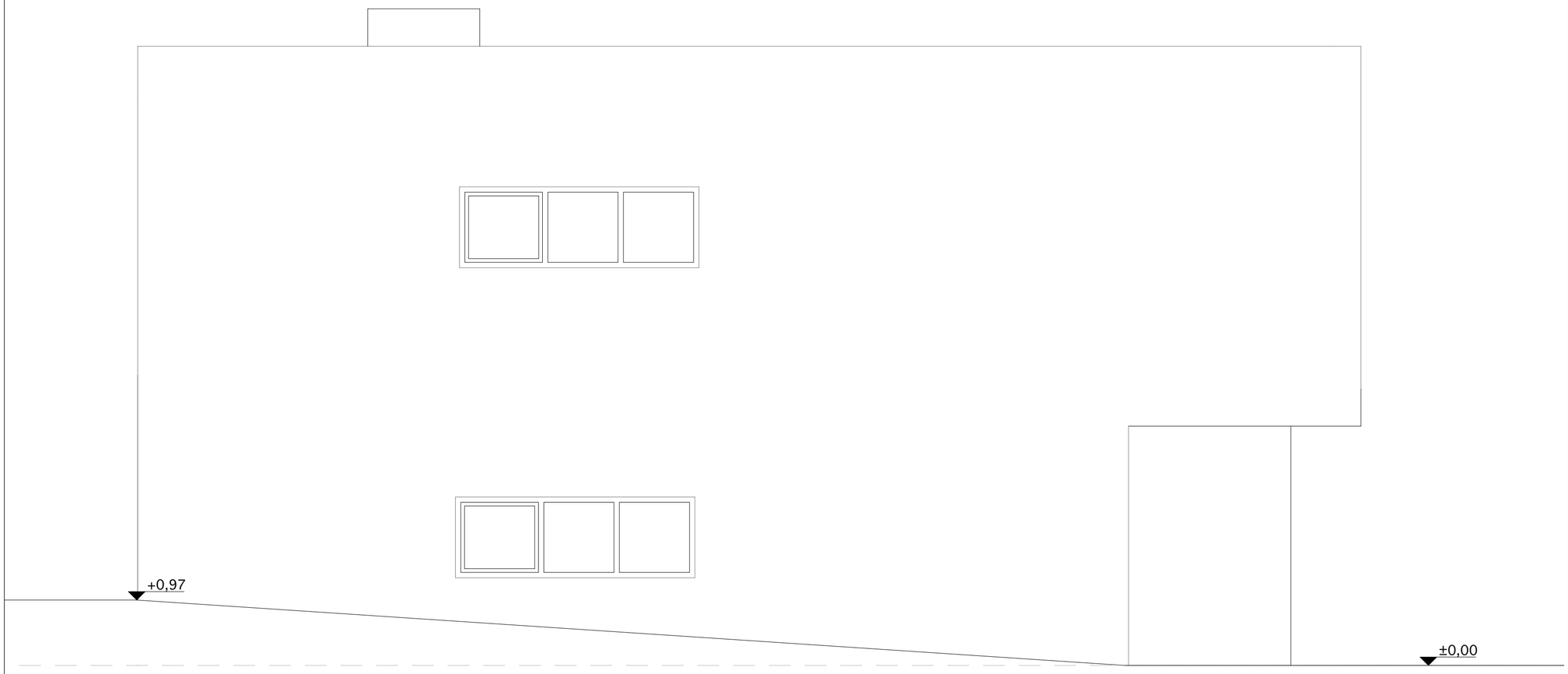
projektant: Mia Čebulj, abs. arh.

načrt: ARHITEKTURA

projekt: PZI

številka projekta: 11611422

merilo: 1:50 risba št:



izvajalec:

TIP inženiring
svetovanje in inženiring d.o.o.

investitor: Občina Prevalje, Trg 2A, 2391 Prevalje

objekt: Prizidek k Vrtcu Prevalje

risba: FASADA J

vodja projekta: Janko Zadravec u.d.i.a. A-0944

projektant: Mia Čebulj, abs. arh.

načrt: ARHITEKTURA

projekt: PZI

številka projekta: 11611422

merilo: 1:50 risba št:



izvajalec:

TIP inženiring
svetovanje in inženiring d.o.o.

investitor: Občina Prevalje, Trg 2A, 2391 Prevalje

objekt: Prizidek k Vrtcu Prevalje

risba: FASADA V

vodja projekta: Janko Zadravec u.d.i.a. A-0944

projektant: Mia Čebulj, abs. arh.

načrt: ARHITEKTURA

projekt: PZI

številka projekta: 11611422

merilo: 1:50 risba št:



izvajalec:

TIP inženiring
svetovanje in inženiring d.o.o.

investitor: Občina Prevalje, Trg 2A, 2391 Prevalje

objekt: Prizidek k Vrtcu Prevalje

risba: FASADA Z

vodja projekta: Janko Zadravec u.d.i.a. A-0944

projektant: Mia Čebulj, abs. arh.

načrt: ARHITEKTURA

projekt: PZI

številka projekta: 11611422

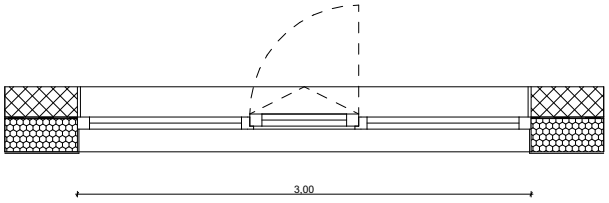
merilo: 1:50 risba št:

Minimalne zahteve gradbeno-fizikalnih lastnosti stavbnega pohištva:

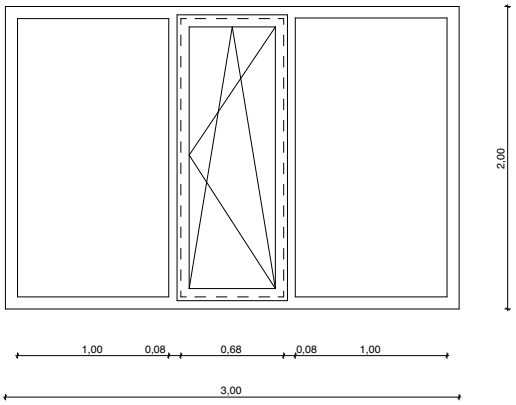
• toplotna prehodnost: Uw, Ud, ali Ucw ≤ 0,9 W/m2K,
• zvočna izolirnost: Rw ≥ 35 dB zunaj, Rw ≥ 27 dB znotraj
• 4 razred zrakotesnosti, določen skladno s SIST EN 12207:2017,
• razred 900 vodotesnosti, določen skladno s SIST EN 12208:2000,
• razred C3 odpornosti na udarni veter, določen skladno s SIST EN 12210:2016,
• prepustnost zraka, razred AE, po SIST EN 12153,
• vodotesnost RE 1200, po SIST EN 12155,
• skupna mehanska odpornost, kategorija vsaj I5/E5, po SIST EN 14019,
• odpornost na veter po EN 12179, za varnostno obremenitev, vsaj 3,0 kN/m2 za tlak in 3,0 kN/m2 za podtlak,
• 4 razred mehanske odpornosti, določen skladno s SIST EN 13115:2002,
• 2 razred mehanske trajnosti, določene skladno s po SIST EN 12400:2003,
• 4 razred odpornosti na korozijo, določen skladno s SIST EN 1670:2007/AC:2008,
• vsaj RC1 v nadstropju za proti vlomni razred za stavbno okovje, določen skladno s SIST EN 1627:2011.

SHEMA OKNA	
Oznaka	O1
Količina	1
V prostoru	HODNIK
Dimenzije-zidarska mera	3,00×2,00
Parapet	1,90
Smer odpiranja	Desno

Tloris



Prikaz iz smeri odpiranja



Toplotna prehodnost (W/M2K)	0,9
Zvočna izolirnost (dB)	35
OKVIR/PODBOJ	Lesen okenski okvir z alu masko na zunanji strani (kot npr.: profil lux 9.7, Gašper okna). Lesen okvir smreka, zaščiten z debeloslojno lazuro, vidna struktura lesa. Špaleta na notranji strani v celotni širini stene, enaka obdelava, kot okenski okvir. Kljuke: alu natur
KRILO/POLNILO	Stekleno polnilo: 3-slojno izolacijsko steklo, debelina prilagojena gleda na dimenzijo posameznega krila (prilagodi steklar), serijsko vgrajen distančnik s toplim robom. Varnostno steklo, kaljeno + lepljeno.
VGRADNJA/PRITRDITEV	Suhomontažna gradnja izven ravnine s pomočjo L kotnikov, purenita. RAL vgradnja.
SENČILO	/
DRUGE ZAHTEVE	Cilindrična ključavnica s sistemskim ključem po navodilih uporabnika

OPOMBA: Vse mere preveriti na gradbišču! Pred izdelavo elementov, se izdela delavniški načrt, ki ga mora potrditi projektant.

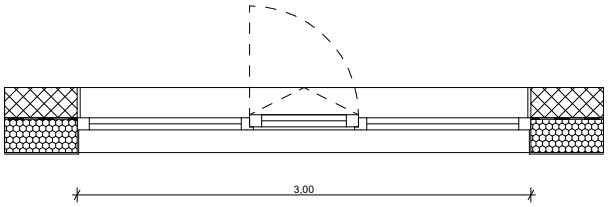
izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring, d.o.o.

risba: SHEMA OKNA O1

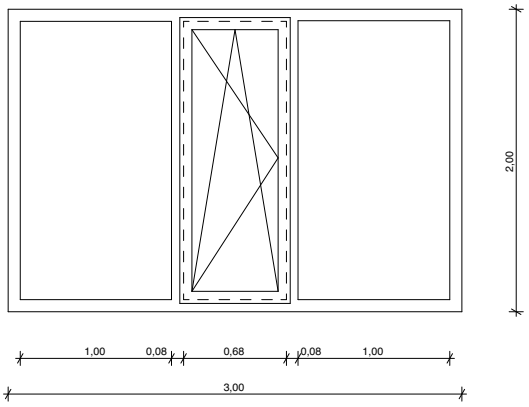
številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:50
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	

SHEMA OKNA	
Oznaka	O2
Količina	1
V prostoru	HODNIK
Dimenzije-zidarska mera	3,00×2,00
Parapet	3,50
Smer odpiranja	Levo

Tloris



Prikaz iz smeri odpiranja



Toplotna prehodnost (W/M2K)	0,9
Zvočna izolirnost (dB)	35
OKVIR/PODBOJ	Lesen okenski okvir z alu masko na zunanji strani (kot npr.: profil lux 9.7, Gašper okna). Lesen okvir smreka, zaščiten z debeloslojno lazuro, vidna struktura lesa. Špaleta na notranji strani v celotni širini stene, enaka obdelava, kot okenski okvir. Kljuke: alu natur
KRILO/POLNILO	Stekleno polnilo: 3-slojno izolacijsko steklo, debelina prilagojena gleda na dimenzijo posameznega krila (prilagodi steklar), serijsko vgrajen distančnik s toplim robom. Varnostno steklo, kaljeno + lepljeno.
VGRADNJA/PRITRDITEV	Suhomontažna gradnja izven ravnine s pomočjo L kotnikov, purenita. RAL vgradnja.
SENČILO	/
DRUGE ZAHTEVE	Cilindrična ključavnica s sistemskim ključem po navodilih uporabnika

OPOMBA: Vse mere preveriti na gradbišču! Pred izdelavo elementov, se izdela delavniški načrt, ki ga mora potrditi projektant.

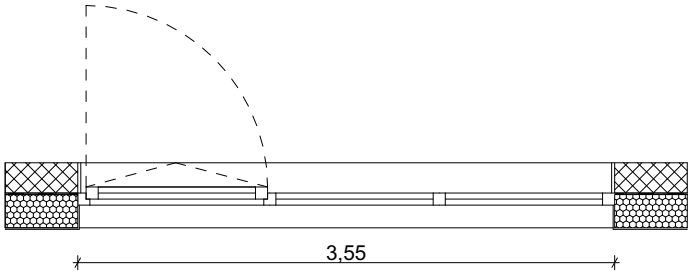
izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring, d.o.o.

risba: SHEMA OKNA O2

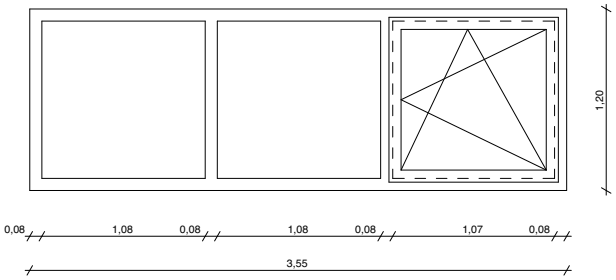
številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:50
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	

SHEMA OKNA	
Oznaka	O3
Količina	2
V prostoru	KOPALNICA pritličje, nadstropje
Dimenzije-zidarska mera	3,55×1,20
Parapet	1,30
Smer odpiranja	desno

Tloris



Prikaz iz smeri odpiranja



Toplotna prehodnost (W/M2K)	0,9
Zvočna izolirnost (dB)	35
OKVIR/PODBOJ	Lesen okenski okvir z alu masko na zunanji strani (kot npr.: profil lux 9.7, Gašper okna). Lesen okvir smreka, zaščiten z debeloslojno lazuro, vidna struktura lesa. Špaleta na notranji strani v celotni širini stene, enaka obdelava, kot okenski okvir. Kljuke: alu natur
KRILO/POLNILO	Stekleno polnilo: 3-slojno izolacijsko steklo, debelina prilagojena gleda na dimenzijo posameznega krila (prilagodi steklar), serijsko vgrajen distančnik s toplim robom. Varnostno steklo, kaljeno + lepljeno.
VGRADNJA/PRITRDITEV	Suhomontažna gradnja izven ravnine s pomočjo L kotnikov, purenita. RAL vgradnja.
SENČILO	Zunanje senčilo, žaluzije, kot. npr.: Krpan Z-90, barva po izboru projektanta.
DRUGE ZAHTEVE	

OPOMBA: Vse mere preveriti na gradbišču! Pred izdelavo elementov, se izdela delavniški načrt, ki ga mora potrditi projektant.

izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring, d.o.o.

risba: SHEMA OKNA O3

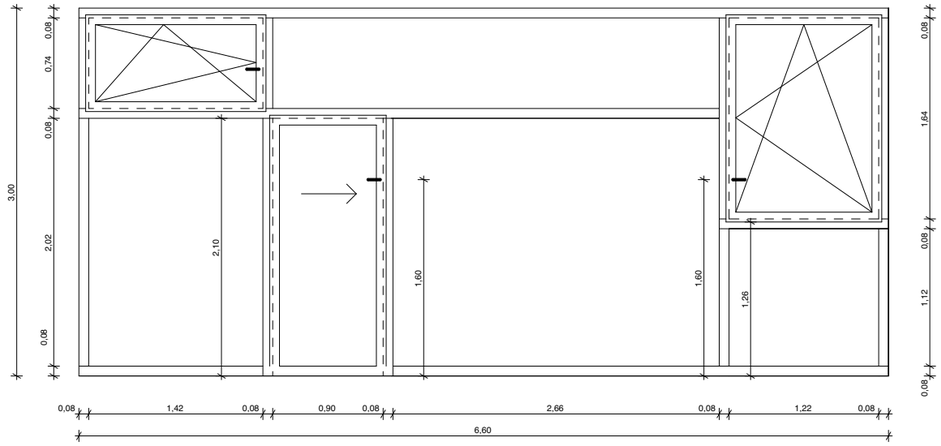
številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:50
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	

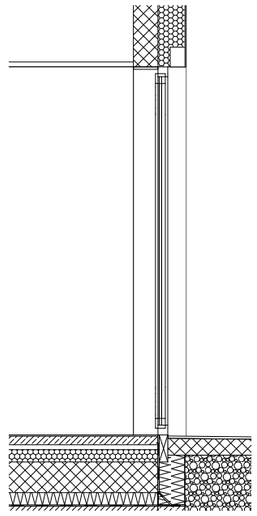
SHEMA OKNA	
Oznaka	O4
Količina	1
V prostoru	IGRALNICA pritličje
Dimenzije-zidarska mera	6,60×3,00
Parapet	0,00
Smer odpiranja	drsno odpiranje

Tloris



Prikaz iz smeri odpiranja





Toplotna prehodnost (W/M2K)	0,9
Zvočna izolirnost (dB)	35
OKVIR/PODBOJ	Lesen okenski okvir z alu masko na zunanji strani (kot npr.: profil lux 9.7, Gašper okna). Lesen okvir smreka, zaščiten z debeloslojno lazuro, vidna struktura lesa. Špaleta na notranji strani v celotni širini stene, enaka obdelava, kot okenski okvir. Kljuke: alu natur
KRILO/POLNILO	Stekleno polnilo: 3-slojno izolacijsko steklo, debelina prilagojena gleda na dimenzijo posameznega krila (prilagodi steklar), serijsko vgrajen distančnik s toplim robom. Varnostno steklo, kaljeno + lepljeno.
VGRADNJA/PRITRDITEV	Suhomontažna gradnja izven ravnine s pomočjo L kotnikov, purenita. RAL vgradnja.
SENČILO	Zunanje senčilo, žaluzije, kot. npr.: Krpan Z-90, barva po izboru projektanta. Žaluzije, deljene na 3 dele, da je omogočeno odpiranje vrat.
DRUGE ZAHTEVE	POŽARNI IZHOD. Požarna odpornost, kljuka po požarni študiji.

OPOMBA: Vse mere preveriti na gradbišču! Pred izdelavo elementov, se izdela delavniški načrt, ki ga mora potrditi projektant.

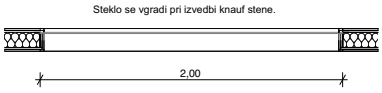
izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring d.o.o

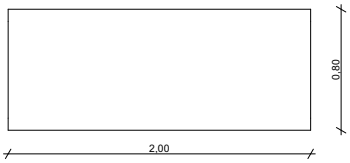
risba: SHEMA OKNA O4

številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:50
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	

SHEMA OKNA	
Oznaka	O5
Količina	2
V prostoru	KOPALNICA pritličje, nadstropje
Dimenzije-zidarska mera	2,00×0,80
Parapet	1,30
Smer odpiranja	fiksno

Tloris





Prikaz iz smeri odpiranja

Toplotna prehodnost (W/M2K)	/
Zvočna izolirnost (dB)	/
OKVIR/PODBOJ	Lesen okenski okvir. Lesen okvir smreka, pobarvan s debeloslojno lazuro, vidna struktura lesa. Špaleta na notranji strani v celotni širini stene, enaka obdelava, kot okenski okvir.
KRILO/POLNILO	Stekleno polnilo: 1-slojno steklo, debelina prilagojena gleda na dimenzijo posameznega krila (prilagodi steklar), serijsko vgrajen distančnik s toplim robom. Varnostno steklo, kaljeno + lepljeno.
VGRADNJA/PRITRDITEV	Klasična vgradnja v ravnini stene.
SENČILO	
DRUGE ZAHTEVE	

OPOMBA: Vse mere preveriti na gradbišču! Pred izdelavo elementov, se izdela delavniški načrt, ki ga mora potrditi projektant.

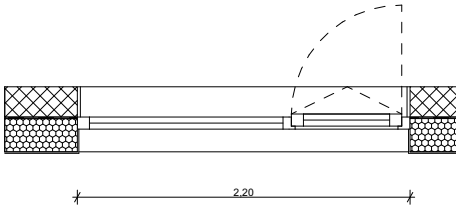
izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring, d.o.o.

risba: SHEMA OKNA O5

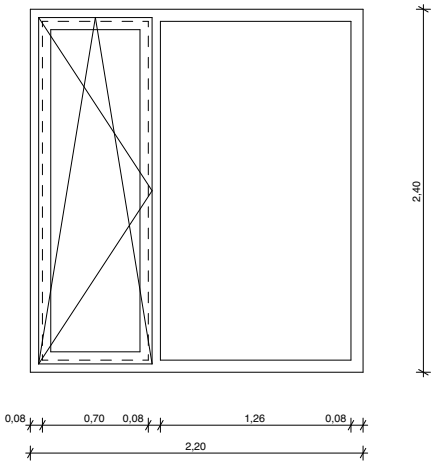
številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:50
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	

SHEMA OKNA	
Oznaka	O6
Količina	1
V prostoru	IGRALNICA nadstropje
Dimenzije-zidarska mera	2,20×2,40
Parapet	0,60
Smer odpiranja	Levo

Tloris



Prikaz iz smeri odpiranja



Toplotna prehodnost (W/M2K)	/
Zvočna izolirnost (dB)	/
OKVIR/PODBOJ	Lesen okenski okvir z alu masko na zunanji strani (kot npr.: profil lux 9.7, Gašper okna). Lesen okvir smreka, zaščiten z debeloslojno lazuro, vidna struktura lesa. Špaleta na notranji strani v celotni širini stene, enaka obdelava, kot okenski okvir. Kljuke: alu natur
KRILO/POLNILO	Stekleno polnilo: 3-slojno izolacijsko steklo, debelina prilagojena gleda na dimenzijo posameznega krila (prilagodi steklar), serijsko vgrajen distančnik s toplim robom. Varnostno steklo, kaljeno + lepljeno.
VGRADNJA/PRITRDITEV	Suhomontažna gradnja izven ravnine s pomočjo L kotnikov, purenita. RAL vgradnja.
SENČILO	Zunanje senčilo, žaluzije, kot. npr.: Krpan Z-90, barva po izboru projektanta.
DRUGE ZAHTEVE	Cilindrična ključavnica s sistemskim ključem po navodilih uporabnika

OPOMBA: Vse mere preveriti na gradbišču! Pred izdelavo elementov, se izdela delavniški načrt, ki ga mora potrditi projektant.

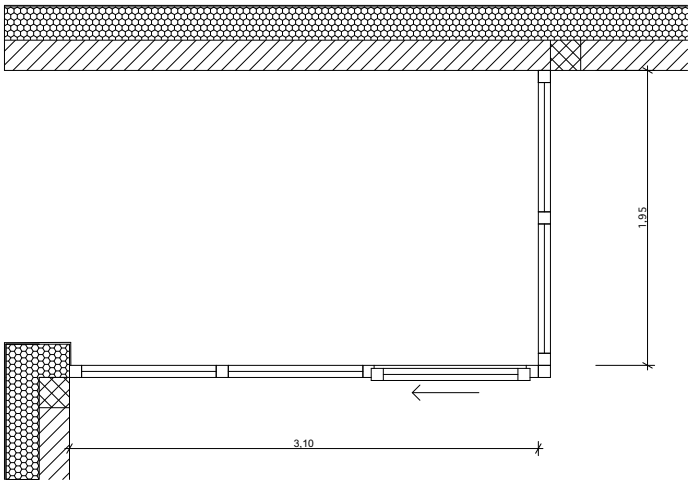
izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring, d.o.o.

risba: SHEMA OKNA O6

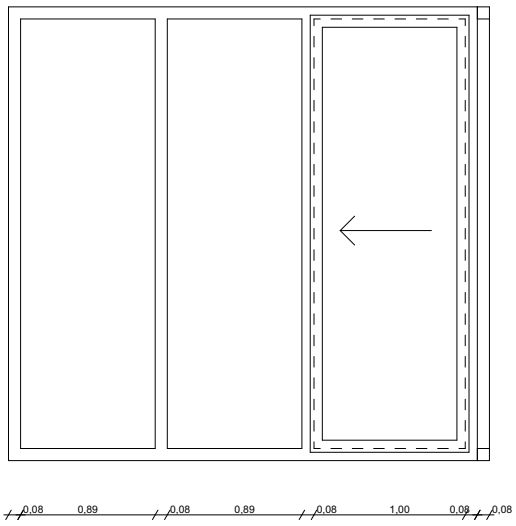
številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:50
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	

SHEMA OKNA	
Oznaka	O7
Količina	1
V prostoru	IGRALNICA nadstropje
Dimenzije-zidarska mera	drsno odpiranje
Parapet	-
Smer odpiranja	drsno odpiranje

Tloris



Prikaz iz smeri odpiranja



Toplotna prehodnost (W/M2K)	/
Zvočna izolirnost (dB)	/
OKVIR/PODBOJ	Lesen okenski okvir (kot npr.: profil lux 9.7, Gašper okna. Lesen okvir smreka, pobarvan s 4-slojno debeloslojno lazuro, vidna struktura lesa. Špaleta na notranji strani v celotni širini stene, enaka obdelava, kot okenski okvir. Okovje: alu natur, po izboru projektanta
KRILO/POLNILO	Stekleno polnilo: 3-slojno toplotno izolacijsko steklo, debelina prilagojena gleda na dimenzijo posameznega krila (prilagodi steklar), serijsko vgrajen distančnik s toplim robom. Varnostno steklo, kaljeno + lepljeno.
VGRADNJA/PRITRDITEV	Suhomontažna gradnja izven ravnine s pomočjo L kotnikov, purenita v stiku s tlemi. RAL vgradnja.
SENČILO	Zunanje senčilo, žaluzije, kot. npr.: Krpan Z-90, barva po izboru projektanta.
DRUGE ZAHTEVE	POŽARNI IZHOD. Požarna odpornost, kljuka po požarni študiji.

OPOMBA: Vse mere preveriti na gradbišču! Pred izdelavo elementov, se izdela delavniški načrt, ki ga mora potrditi projektant.

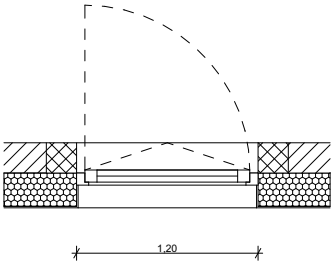
izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring, d.o.o.

risba: SHEMA OKNA O7

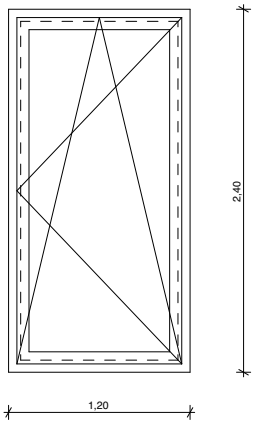
številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:50
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	

SHEMA OKNA	
Oznaka	O8
Količina	3
V prostoru	IGRALNICA nadstropje
Dimenzije-zidarska mera	1,20x2,40
Parapet	0,60
Smer odpiranja	desno

Tloris



Prikaz iz smeri odpiranja



Toplotna prehodnost (W/M2K)	/
Zvočna izolirnost (dB)	/
OKVIR/PODBOJ	Lesen okenski okvir z alu masko na zunanji strani (kot npr.: profil lux 9.7, Gašper okna). Lesen okvir smreka, zaščiten z debeloslojno lazuro, vidna struktura lesa. Špaleta na notranji strani v celotni širini stene, enaka obdelava, kot okenski okvir. Kljuke: alu natur
KRILO/POLNILO	Stekleno polnilo: 3-slojno izolacijsko steklo, debelina prilagojena gleda na dimenzijo posameznega krila (prilagodi steklar), serijsko vgrajen distančnik s toplim robom. Varnostno steklo, kaljeno + lepljeno.
VGRADNJA/PRITRDITEV	Suhomontažna gradnja izven ravnine s pomočjo L kotnikov, purenita v stiku s tlemi. RAL vgradnja.
SENČILO	
DRUGE ZAHTEVE	Cilindrična ključavnica s sistemskim ključem po navodilih uporabnika

OPOMBA: Vse mere preveriti na gradbišču! Pred izdelavo elementov, se izdela delavniški načrt, ki ga mora potrditi projektant.

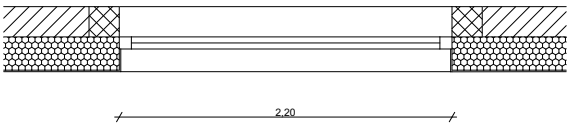
izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring, d.o.o.

risba: SHEMA OKNA O8

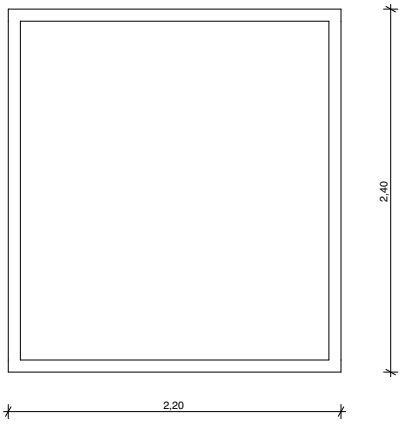
številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:50
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	

SHEMA OKNA	
Oznaka	O9
Količina	1
V prostoru	HODNIK nadstropje
Dimenzije-zidarska mera	2,20×2,40
Parapet	0,60
Smer odpiranja	fiksno

Tloris



Prikaz iz smeri odpiranja



Toplotna prehodnost (W/M2K)	⁄
Zvočna izolirnost (dB)	⁄
OKVIR/PODBOJ	Lesen okenski okvir (kot npr.: profil lux 9.7, Gašper okna. Lesen okvir smreka, pobarvan s 4-slojno debeloslojno lazuro, vidna struktura lesa. Špaleta na notranji strani v celotni širini stene, enaka obdelava, kot okenski okvir. Okovje: alu natur, po izboru projektanta
KRILO/POLNILO	Stekleno polnilo: 3-slojno toplotno izolacijsko steklo, debelina prilagojena gleda na dimenzijo posameznega krila (prilagodi steklar), serijsko vgrajen distančnik s toplim robom. Varnostno steklo, kaljeno + lepljeno.
VGRADNJA/PRITRDITEV	Suhomontažna gradnja izven ravnine s pomočjo L kotnikov, purenita v stiku s tlemi. RAL vgradnja.
SENČILO	⁄
DRUGE ZAHTEVE	

OPOMBA: Vse mere preveriti na gradbišču! Pred izdelavo elementov, se izdela delavniški načrt, ki ga mora potrditi projektant.

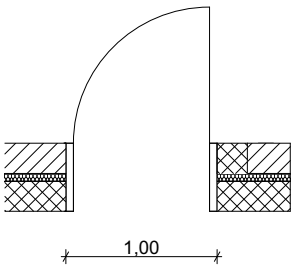
izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring, d.o.o.

risba: SHEMA OKNA O9

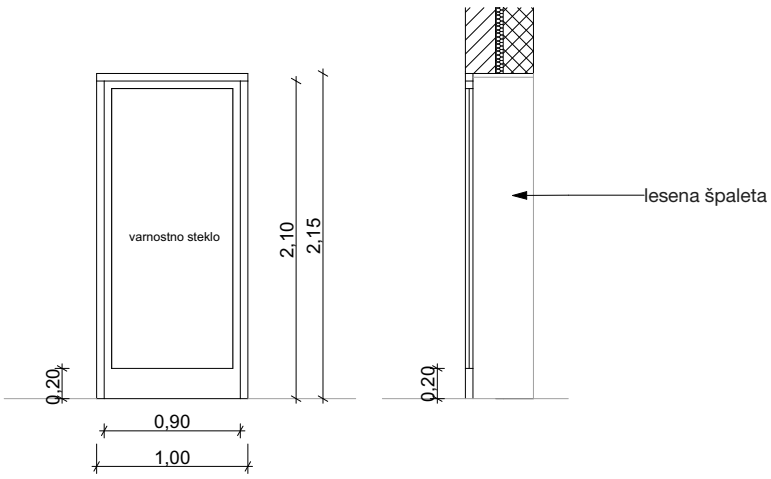
številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:50
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	

SHEMA OKNA	
Oznaka	V1
Količina	1
V prostoru	Prehod iz obstoječega dela
Dimenzije-zidarska mera	0,90×2,10
Parapet	2,10
Smer odpiranja	Levo

Tloris



Prikaz iz smeri odpiranja



Zvočna izolirnost (dB)	27
OKVIR/PODBOJ	Tipski jeklen vratni podboj v širini stene s senčno fugo. Vratno krilo in podboj izvedena v eni ravnini. Kljuka in vratno okovje alu natur, po izboru in potrditvi projektanta. Skriti 3D tečaj. Samozapiralo.
KRILO/POLNILO	Tipsko protipožarno krilo. Steklo varnostno, kaljeno + lepljeno.
VGRADNJA/PRITRDITEV	Vgradnja z objemnim podbojem. Glej detajl vgradnje.
KLJUČAVNICA	Cilindrična ključavnica s sistemskim ključem po navodilih uporabnika
DRUGE ZAHTEVE	POŽARNA VRATA. Požarna odpornost, kljuka po prilagojena požarni študiji.

OPOMBA: Vse mere preveriti na gradbišču! Pred izdelavo elementov, se izdela delavniški načrt, ki ga mora potrditi projektant.

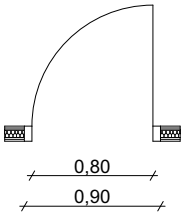
izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring, d.o.o.

risba: SHEMA VRATA V1

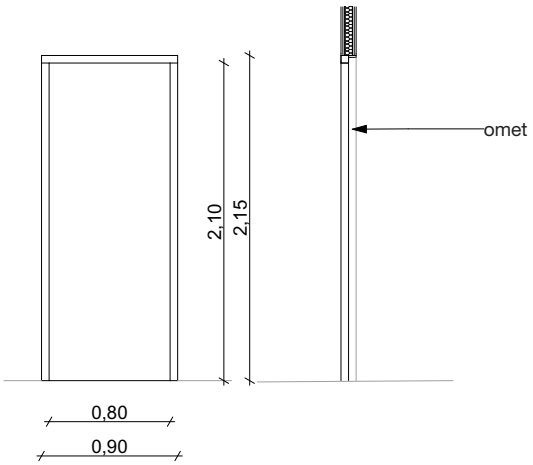
številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:50
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	

SHEMA OKNA	
Oznaka	V2
Količina	2
V prostoru	Shramba
Dimenzije-zidarska mera	0,80×2,10
Parapet	2,10
Smer odpiranja	Desno

Tloris



Prikaz iz smeri odpiranja



Zvočna izolirnost (dB)

OKVIR/PODBOJ	Objemni vratni podboj v širini stene s senčno fugo. Vratno krilo in podboj izvedena v eni ravnini. Kljuka in vratno okovje alu natur, po izboru in potrditvi projektanta. Skriti 3D tečaj.
KRILO/POLNILO	Leseno polno krilo. Leseni panel iz notranje in zunanje strani furniran, enak podboju vrat.
VGRADNJA/PRITRDITEV	Vgradnja z objemnim podbojem. Glej detajl vgradnje.
KLJUČAVNICA	Cilindrična ključavnica s sistemskim ključem po navodilih uporabnika
DRUGE ZAHTEVE	

OPOMBA: Vse mere preveriti na gradbišču! Pred izdelavo elementov, se izdela delavniški načrt, ki ga mora potrditi projektant.

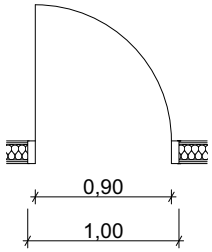
izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring, d.o.o.

risba: SHEMA VRATA V2

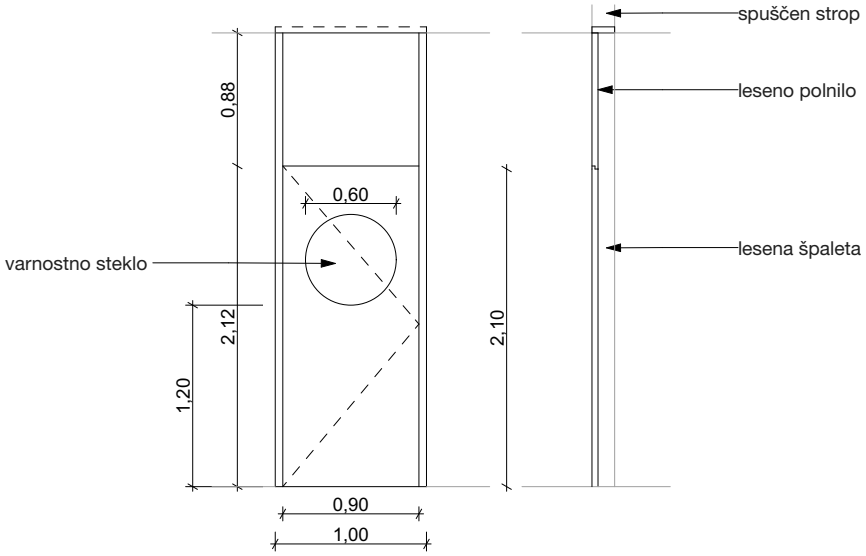
številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:50
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	

SHEMA OKNA	
Oznaka	V3
Količina	2
V prostoru	IGRALNICA
Dimenzije-zidarska mera	0,90×2,10
Parapet	2,10
Smer odpiranja	1x levo, 1x desno

Tloris



Prikaz iz smeri odpiranja



Zvočna izolirnost (dB)	27
OKVIR/PODBOJ	Objemni vratni podboj v širini stene s senčno fugo. Vratno krilo in podboj izvedena v eni ravnini. Kljuka in vratno okovje alu natur, po izboru in potrditvi projektanta. Skriti 3D tečaj.
KRILO/POLNILO	Leseno polno krilo. Leseni panel iz notranje in zunanje strani furniran, enak podboju vrat. Okrogla steklena odprtina z varnostnim steklom. Leseno polnilo nad vrati.
VGRADNJA/PRITRDITEV	Vgradnja z objemnim podbojem. Glej detajl vgradnje.
KLJUČAVNICA	Cilindrična ključavnica s sistemskim ključem po navodilih uporabnika
DRUGE ZAHTEVE	

OPOMBA: Vse mere preveriti na gradbišču! Pred izdelavo elementov, se izdela delavniški načrt, ki ga mora potrditi projektant.

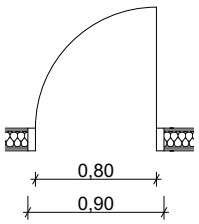
izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring, d.o.o.

risba: SHEMA VRATA V3

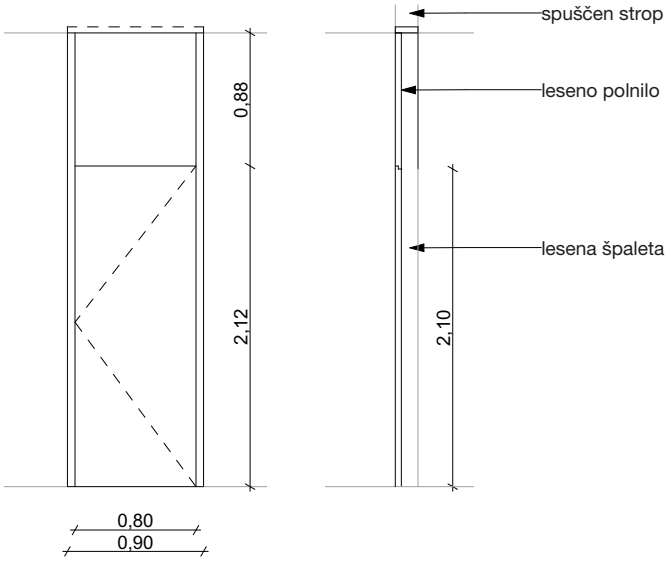
številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:50
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	

SHEMA OKNA	
Oznaka	V4
Količina	2
V prostoru	Igralnica sanitarije
Dimenzije-zidarska mera	0,80×2,10
Parapet	2,10
Smer odpiranja	1x levo, 1x desno

Tloris



Prikaz iz smeri odpiranja



Zvočna izolirnost (dB)

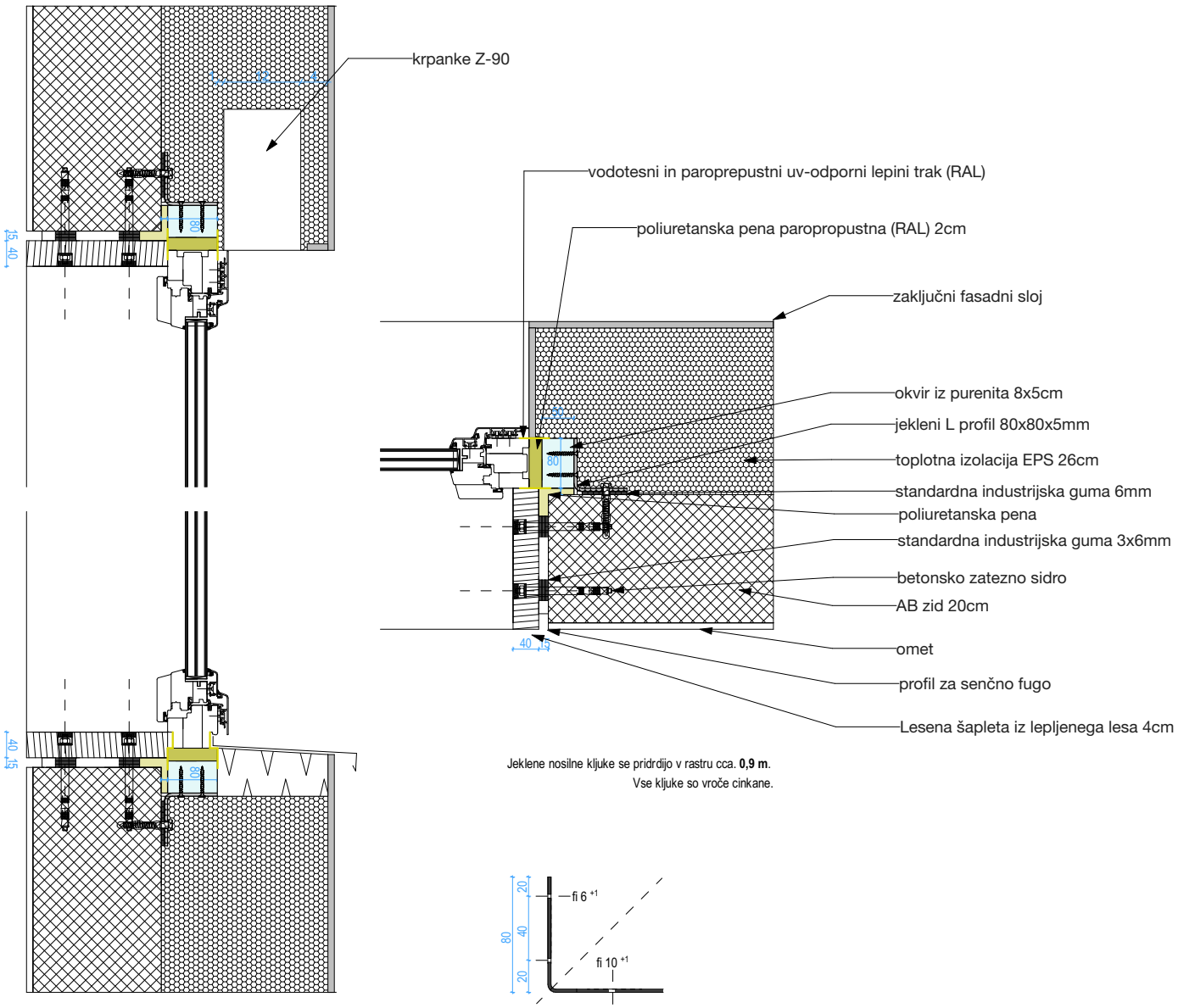
OKVIR/PODBOJ	Objemni vratni podboj v širini stene s senčno fugo. Vratno krilo in podboj izvedena v eni ravnini. Kljuka in vratno okovje alu natur, po izboru in potrditvi projektanta. Skriti 3D tečaj.
KRILO/POLNILO	Leseno polno krilo. Leseni panel iz notranje in zunanje strani furniran, enak podboju vrat. Leseno polnilo nad vrati.
VGRADNJA/PRITRDITEV	Vgradnja z objemnim podbojem. Glej detajl vgradnje.
KLJUČAVNICA	Cilindrična ključavnica s sistemskim ključem po navodilih uporabnika
DRUGE ZAHTEVE	

OPOMBA: Vse mere preveriti na gradbišču! Pred izdelavo elementov, se izdela delavniški načrt, ki ga mora potrditi projektant.

izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring, d.o.o.

risba: SHEMA VRATA V4

številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:50
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	

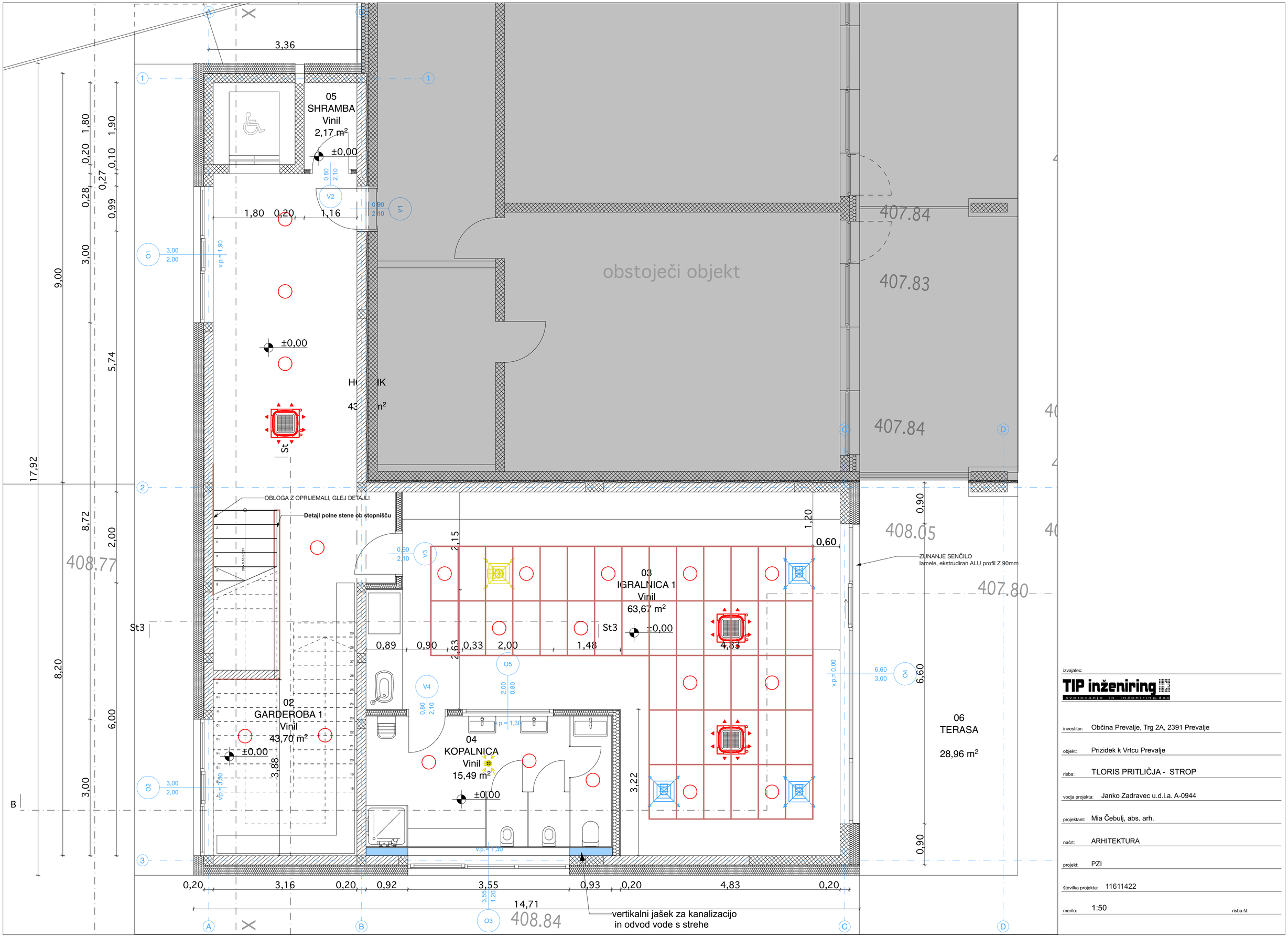


Jeklene nosilne kljuke se pridrdijo v rastru cca. **0,9 m**.
Vse kljuke so vroče cinkane.

izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring, d.o.o.

risba: # DETAJL VGRADNJE OKNA

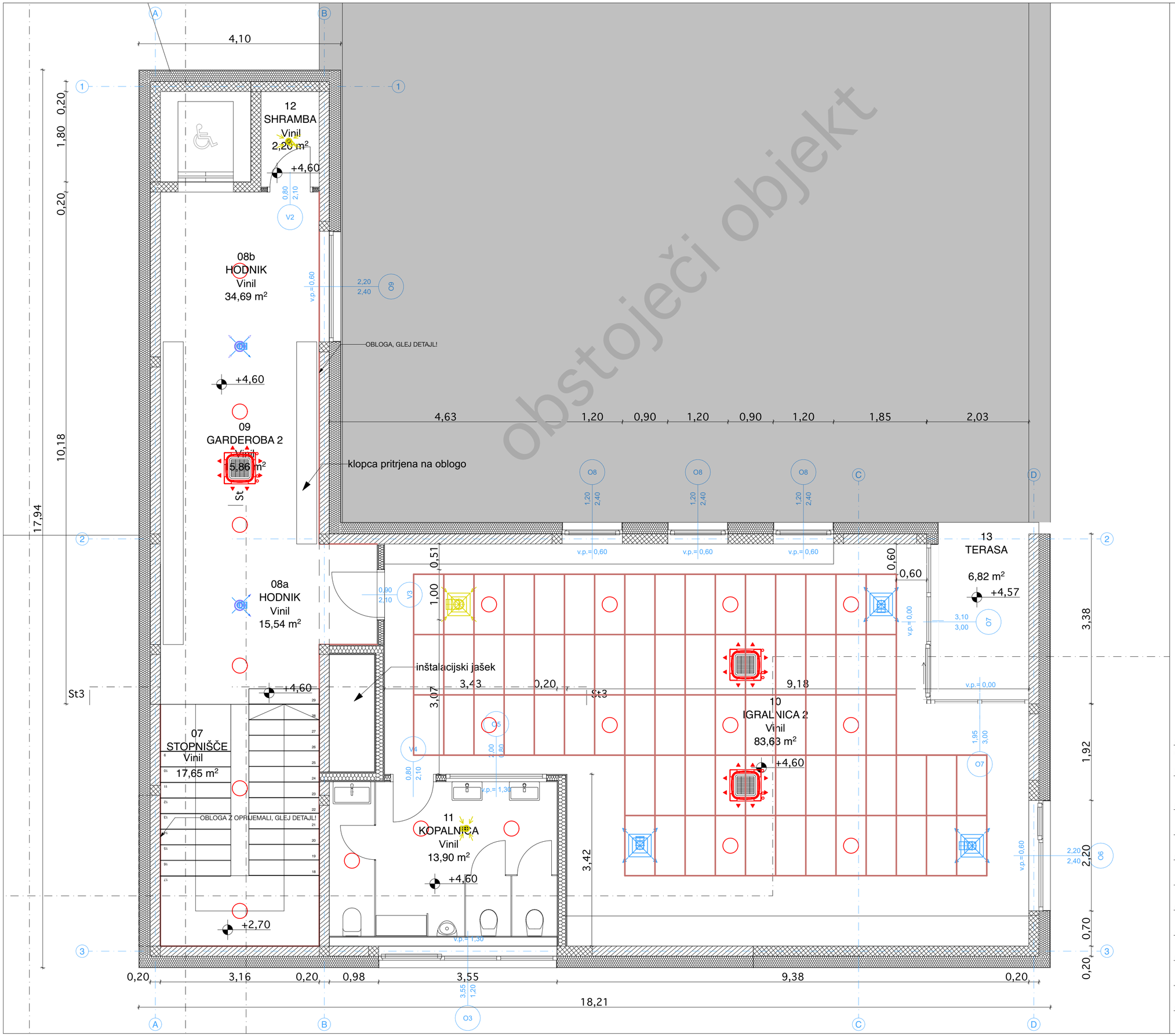
številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:10
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	



izvajalec:

TIP inženiring
svetovanje in inženiring, d.o.o.

investitor:	Občina Prevalje, Trg 2A, 2391 Prevalje
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje
risba:	TLORIS PRITLIČJA - STROP
vodja projekta:	Janko Zadravec u.d.i.a. A-0944
projektant:	Mia Čebulj, abs. arh.
načrt:	ARHITEKTURA
projekt:	PZI
številka projekta:	11611422
merilo:	1:50
risba št:	



obstoječi objekt

izvajalec:

TIP inženiring
svetovanje in inženiring d.o.o.

investitor: Občina Prevalje, Trg 2A, 2391 Prevalje

objekt: Prizidek k Vrtcu Prevalje

risba: TLORIS NADSTROPJA - STROP

vodja projekta: Janko Zadravec u.d.i.a. A-0944

projektant: Mia Čebulj, abs. arh.

načrt: ARHITEKTURA

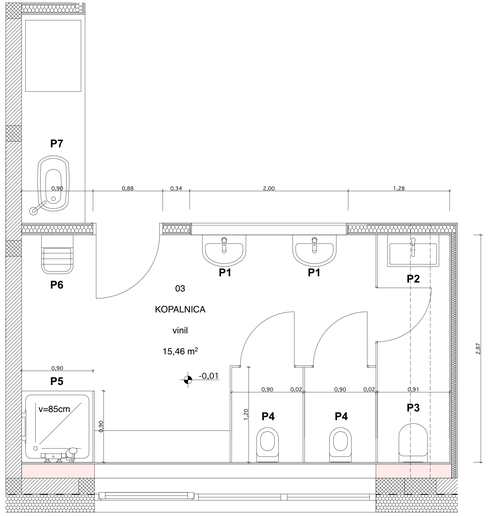
projekt: PZI

številka projekta: 11611422

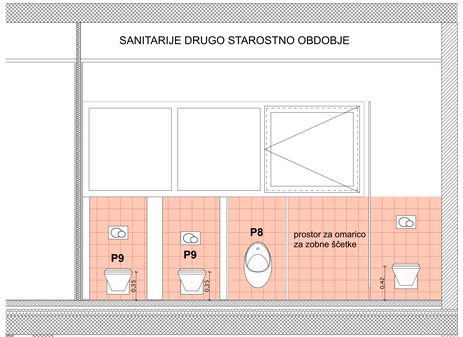
merilo: 1:50

risba št:

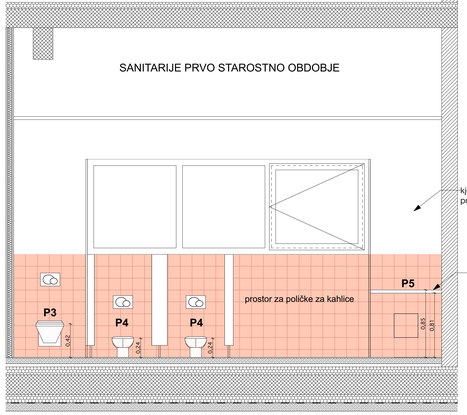
SANITARIJE PRVO STAROSTNO OBDOBJE



SANITARIJE DRUGO STAROSTNO OBDOBJE



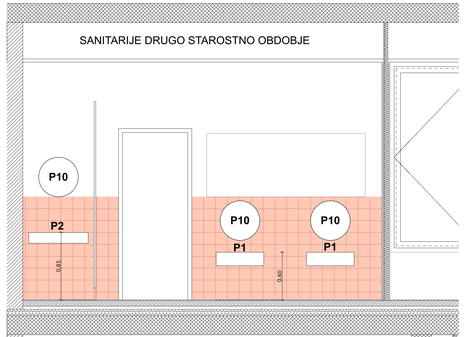
SANITARIJE PRVO STAROSTNO OBDOBJE



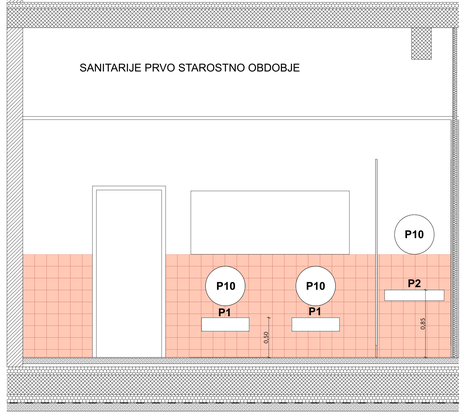
kjer je tuš, se do zgornjega roba okne stena premaže z vododobornim prozornim premazom

višina zgornjegan dela kadi je na višini 85cm (spodaj zaprta zazidana stena iz siporeksa, z revizijsko odprtino (30x30), ki je v celoti obleplјena s keramiko)

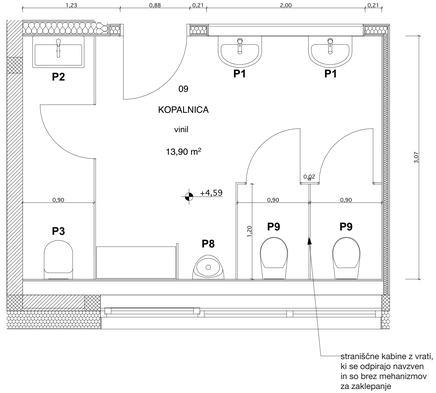
SANITARIJE DRUGO STAROSTNO OBDOBJE



SANITARIJE PRVO STAROSTNO OBDOBJE



SANITARIJE DRUGO STAROSTNO OBDOBJE



straniščne kabine z vrati, ki se odpirajo navzven in so brez mehanizmov za zaklepanje

SHEME SANITARIJ

Shema sanitarij v pritličju in nadstropju. Sanitarije v pritličju so namenjene otrokom prvega starostnega obdobja, sanitarije v nadstropju pa otrokom drugega starostnega obdobja.

Sanitarije v pritličju se oblikovane tako, da vsebujejo 2 straniščni školjki za otroke in eno za vzgojiteljo, dva umivalnika na višini 50cm in umivalnik za vzgojiteljo, ki je v kabini s školjko. Kabine so iz vezane plošče na inox nogicah. Do višine 130cm so okrog in okrog položene ploščice dim. 15x15. V sanitarijih je tudi tuš kabina, katere zgornji rob je na višini 85cm. Pod kadjo je zid iz siporeza, v katerem je revizijska odprtina, ki je v celot obležen v ploščice. Na nasprotni steni od tuša je trokadero.

Sanitarije v nadstropju vsebujejo 2 straniščni školjki za otroke in eno za vzgojiteljo, pisoar za otroke, dva umivalnika na višini 60cm in umivalnik za vzgojiteljo, ki je v kabini s školjko. Kabine so iz vezane plošče na inox nogicah. Do višine 130cm so okrog in okrog položene ploščice dim. 15x15.

SHEMA OGRAJE NA STOPNIŠČU

Stopnice so iz armiranega betona. Končna obdelava je enaka ostalemu finalnemu tlaku (vinil). Na koncu vsake stopnice je protizdrsni profil.
Po celotni ograji in na obodni steni se izvede ograja z ročajem iz kovinskega profila okroglega prereza, 2r =13 mm na višini 60cm od končnega tlaka.

Ograja je sestavljena iz kovinskih okroglih vertikal 2r=13mm, ki so medsebojno osno oddaljene 7,7cm in vpete med ploskovne horizontalne profile d=6mm, ki na spodnjem robu sledi obliki stopnišča, na zgornjem pa je zvezno povezan na višini enega metra.

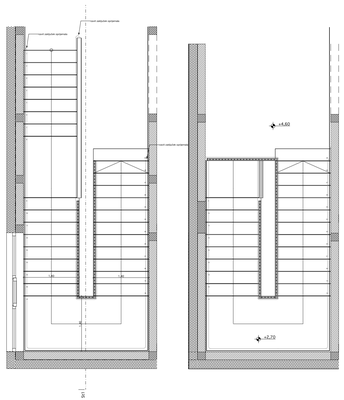
Spodnji jeklen profil, ki je na pohodni plošči in se nadaljuje po stopnišču je vijačen v beton.

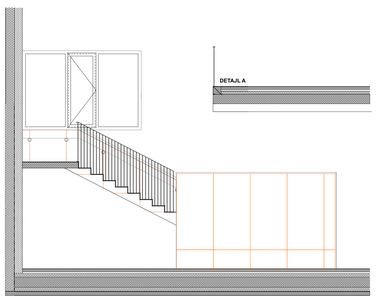
Oprijemalo je kontinuerano izvedeno tudi na zunanji strani stopnišča ob steni na višini 80cm (na vrhu lesene obloge).

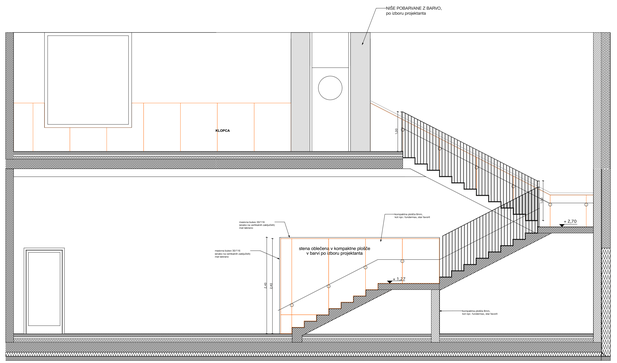
Detajl A

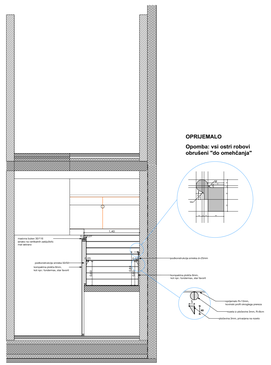
DETAJL A

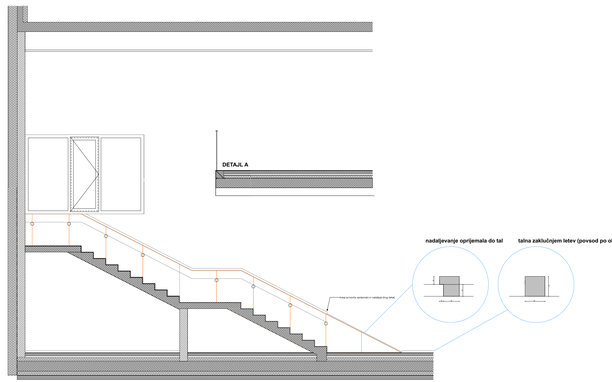


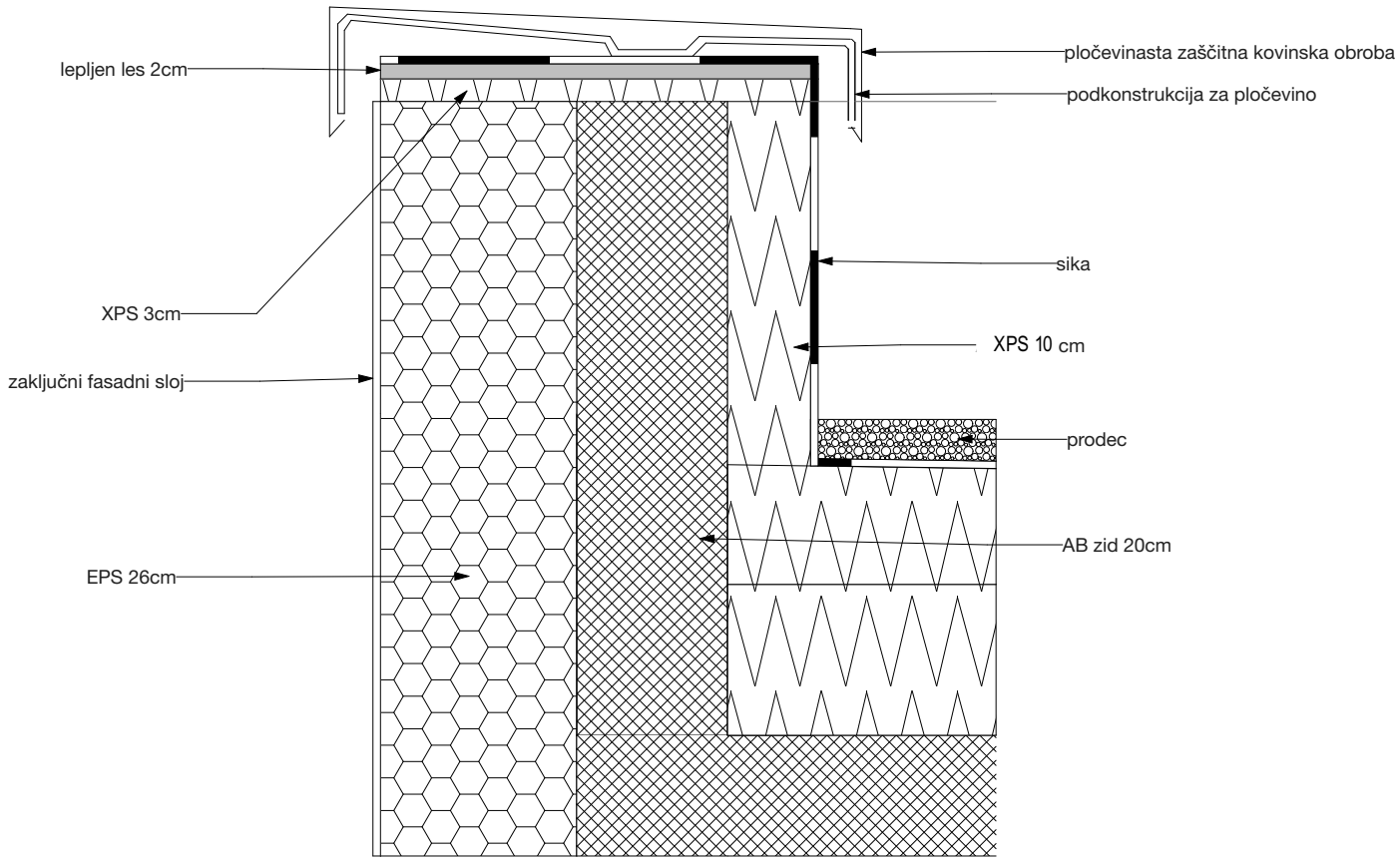












izvajalec: TIP inženiring svetovanje in inženiring, d.o.o.

risba: DETAJL ATIKA

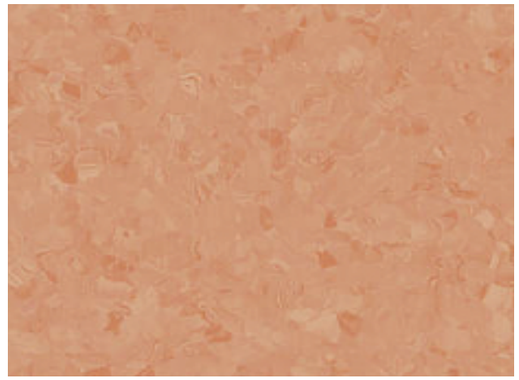
številka projekta:	11611422	datum:	JUNIJ 2024
objekt:	Prizidek k Vrtcu Prevalje	merilo:	1:10
projekt:	ARHITEKTURA - PZI	številka lista:	

BARVNA SHEMA

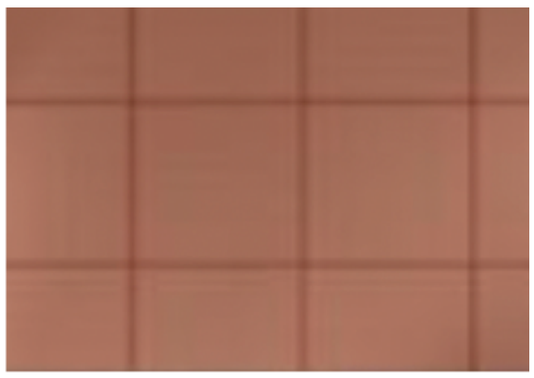
okna na notranji strani -
SMREKA



tla- VINIL
Eclipse premium - Eclipse orange 0784



obloge sanitarije- PLOŠČICE Appiani
15X15cm, Regolotto Textured, TATAMI
TAT 1536, Mattone



obloge - KOMPAKTNE PLOŠČE
Fundermax, interior Star Favorit
P2 E05, 0013 Minola
FH Fine Hammer Embossed



barva v niši - STENSKA BARVA
JUB Passion 05 (780A)



ograja- BARVA OGRAJE
RAL 9007



oprijemalo in klop -
BUKEV

